

UMÉCUARO

P A R Q U E

Presenta **FABIOLA AGUILAR MONTOYA**

01 INTRODUCCIÓN

02 JUSTIFICACIÓN

03 OBJETIVOS

04 FISICO-GEOGRÁFICO

SOCIO-ECONÓMICO 22

PROYECTO 33

PLANOS 40

PROYECTO PROMOCIONAL 76

01 INTRODUCCIÓN

El rápido crecimiento, y en su caso, la poca planeación del desarrollo urbano, ha dado como resultado ciudades dispersas y con un sin número de conflictos. Debido al acelerado y desordenado crecimiento urbano.

La creación de espacios alejados de la concentración urbana, lejos del tráfico, ruido y ajetreo de las ciudades, es una de las soluciones ante este problema.

En la búsqueda de un descanso a la dinámica diaria, cercano a la ciudad pero inmerso en un entorno con bajo impacto del hombre, se han creado estos desarrollos-campestres que a su vez generan espacios de ecoturismo ofreciendo una gran variedad de actividades.

Tal es el caso del proyecto que en el presente trabajo se abordará, en apoyo a Desarrollos Inmobiliarios Progresivos S.A. C.V. DIPRO con el proyecto promocional de uno de sus desarrollos suburbanos en la localidad de Umécuaro, municipio de Morelia.

Parque Umécuaro

Imagen 1. Fotografía del acceso al predio. Fuente: Cortesía DIPRO

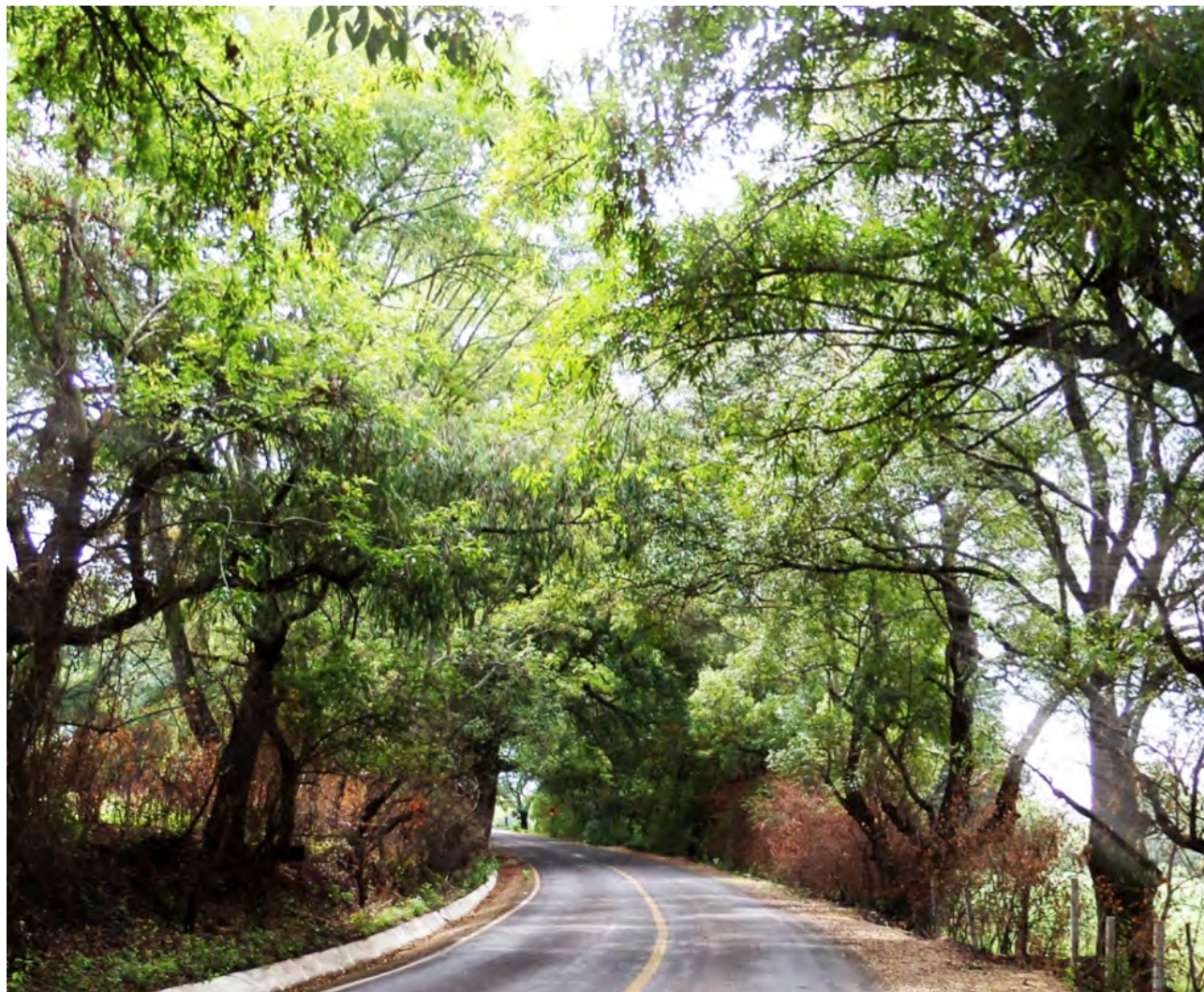




Imagen 2. Fotografía de la presa de Umécuaro. Fuente: Cortesía DIPRO

JUSTIFICACIÓN 02

El inconsciente crecimiento demográfico ha terminado con los espacios naturales, en la actualidad se busca preservar los ecosistemas aprovechándolos de tal manera, que no los extingamos.

Los desarrollos campestres buscan una vida inmersa en la naturaleza, a través de un equilibrio entre lo urbano y lo natural, tanto para vecinos de la localidad como para personas ajenas a esta. Este desarrollo cuenta con la infraestructura necesaria para el descanso, así como actividades recreativas dando a conocer sus paisajes.

El desarrollo que se proyecta en la localidad de Umécuaro, albergara espacios de distinta índole: entre ellos se pueden nombrar cabañas para 2 o 4 personas, cabañas compartidas, área de gotcha y demás espacios de esparcimiento.

La presente tesina, es resultado del conjunto de los conocimientos adquiridos en la licenciatura en arquitectura y el diplomado en representación gráfica digital arquitectónica, en la cual se completará el proyecto promocional del desarrollo antes mencionado, a través de planos arquitectónicos, modelado arquitectónico, renders, y un video promocional.

OBJETIVOS

- Aplicación de conocimientos adquiridos tanto en la licenciatura como en el diplomado.
- Creación de un modelo digital de cada uno de los espacios arquitectónicos en el desarrollo, que comprenden 2 prototipos de cabañas, núcleo de baños secos y galerones.
- Realización de un video promocional del conjunto.
- Elaboración de renders, fotografías y planos para su promoción.
- Desarrollo del proyecto de promoción.

Imagen 3. Fotografía de las actividades recreativas en la Presa de Umécuaro.
Fuente: www.turismo.morelia.gob.mx



FISICO- GEOGRÁFICO

m a r c o

04



La localidad de **Umécuaro** se encuentra dentro de las inmediaciones de Santiago Undameo, municipio de Morelia.

Morelia está ubicado en el Centro del Estado de Michoacán, limitado por los paralelos 19° 52' y 19° 38' de latitud Norte, y por los Meridianos 100°59' y 101°30' de longitud Oeste. Colinda al Norte con los Municipios de Tarímbaro, Copandaro de Galeana, Chucándiro y Huaniqueo; al Este con Tarímbaro, Charo, Madero y Tzitzio; al Sur con Madero, Pátzcuaro y Acuitzio y al Oeste con Pátzcuaro, Huiramba, Lagunillas, Quiroga, Tzintzunzan, Huaniqueo y Coeneo. El Municipio de Morelia representa el 2.07 % de la superficie del estado, abarca una superficie de 1,335.94 km² y su altitud sobre el nivel del mar es de 2,100 en promedio. Está asentado en terrenos que datan del terciario superior al este y al sur del Municipio, éstos últimos debidos a la gran actividad volcánica de la región.

05



Ilustración 1. Macrolocalización del estado de Michoacán y municipio de Morelia.
Fuente: Archivo propio.

La localidad de Umécuaro está situada en el municipio de Morelia en el Estado de Michoacán de Ocampo, al Sur-Oeste, saliendo por la carretera a Pátzcuaro, desviándose en el km. 13 rumbo a Santiago Undameo; cruzando el poblado y después de 10 km en carretera, se llega a la localidad.

Imagen 4. Fotografía aérea de localización. Fuente: Google Earth



CUERPOS DE A G U A

El "Río Grande de Morelia" se localiza al norte del predio a una distancia de 35 Km.

El "Río Chiquito" se encuentra ubicado al noroeste del terreno a una distancia aproximada de 36 Km. y se origina a partir del "Río Grande de Morelia".

Los lagos de "Cuitzeo" y "Pátzcuaro" se ubican respectivamente al norte a 55.5 Km. y al oeste a 20.0 Km., siendo ambos reconocidos a nivel estatal por su importancia pesquera y turística (en el caso del lago de "Pátzcuaro").

Por su parte, la presa "Cointzio" se encuentra localizada al noroeste y este del predio a 5 Km., esta presa es utilizada principalmente como fuente de abastecimiento de agua potable para la ciudad de Morelia, dicha presa posee una capacidad total de 84,800,000m³ y es utilizada también para irrigar 15,954 hectáreas.

En la parte central de esta cuenca se ubica el distrito de riego "Morelia-Queréndaro" (DDR20) abastecido principalmente por el "Lago de Cuitzeo" que a su vez, es alimentado por un gran número de manantiales que se localizan a sus alrededores.

07

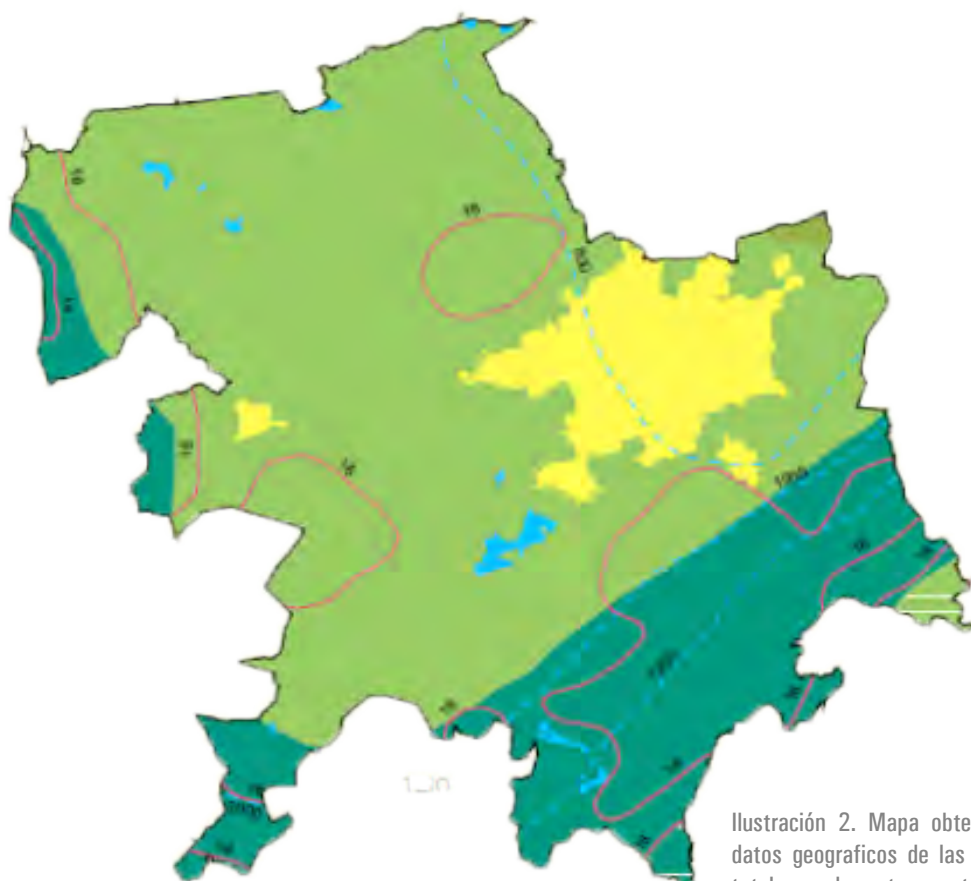


Ilustración 2. Mapa obtenido del Conjunto Nacional de datos geográficos de las cartas de climas, precipitación total anual y temperaturas medias anuales. Escala: 1:1000000 INEGI. Fuente: INEGI

CLIMA

El municipio de Morelia cuenta con un clima en su mayoría: Templado subhúmedo con lluvias en verano, con una humedad media (74.67%),

Pero en la región de estudio se puede observar un cambio a templado subhúmedo con lluvias en verano, de mayor humedad (23.98%).

TEMPERATURA














De acuerdo con la revisión de la carta de efectos climáticos se tienen los siguientes datos en la región:

Temperatura media del mes más caliente entre 6.5 y 22°C.

Temperatura media del mes más frío entre 3 y 15°C.

Temperatura media anual entre 12 y 15°C.

En la ciudad de Morelia, existe una estación meteorológica, la que reporta para el área, la siguiente temperatura media mensual y anual en °C:

Ene		14.2
Feb		15.7
Mar		17.9
Abr		20.0
May		21.0
Jun		20.1
Jul		18.7
Ago		18.7
Sep		18.4
Oct		17.4
Nov		15.8
Dic		14.3
Anual		17.1

Años de observación 55

08

1. Prontuario de información geográfica municipal de los Estados Unidos Mexicanos Morelia, Michoacán de Ocampo 2009. (Ayuntamiento, 2009)

2. Carta de efectos climáticos regionales, INEGI 1988

3. Carta de Climas, CGSNEGI

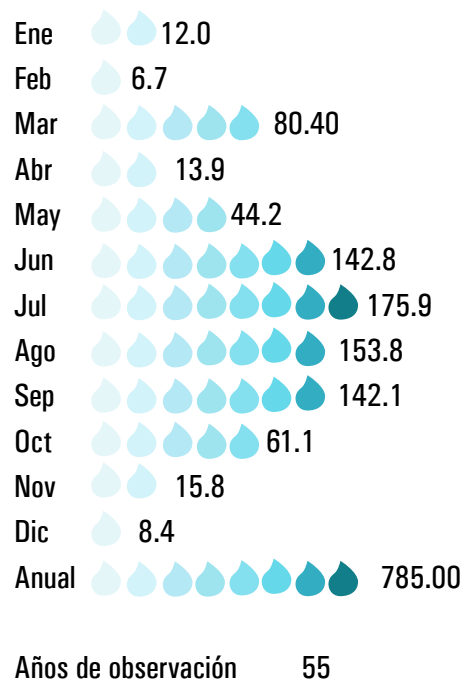
PRECIPITACIÓN

En la región se presenta un rango de precipitación que va de 700 a 800 mm.⁴

La estación meteorológica antes mencionada, reporta la siguiente precipitación mensual y anual promedio en milímetros para el área de estudio.

Las lluvias se presentan en verano entre 700 y 1000 mm de precipitación anual y lluvias invernales de 5mm anuales promedio. Es isotermal (la diferencia en temperatura entre el mes más frío y el más caliente es menor de 5°C).⁵

09



4. CNA, 2000

5. Prontuario de información geográfico municipal de los Estados Unidos Mexicanos Morelia, Michoacán de Ocampo 2009. (Ayuntamiento, 2009)

VIENTOS

Vientos predominantes en la zona en los periodos de Mayo-Octubre y Noviembre-Abril.

Dirección	Frecuencia
Este	25%
Sureste	25%
Sur	10%
Suroeste	15%

mayo-octubre

Dirección	Frecuencia
Este	25%
Sureste	15%
Sur	10%
Suroeste	17.5%

noviembre-abril

Teniéndose un porcentaje de calmas para el primer periodo igual a 22% y para el segundo de 16%.

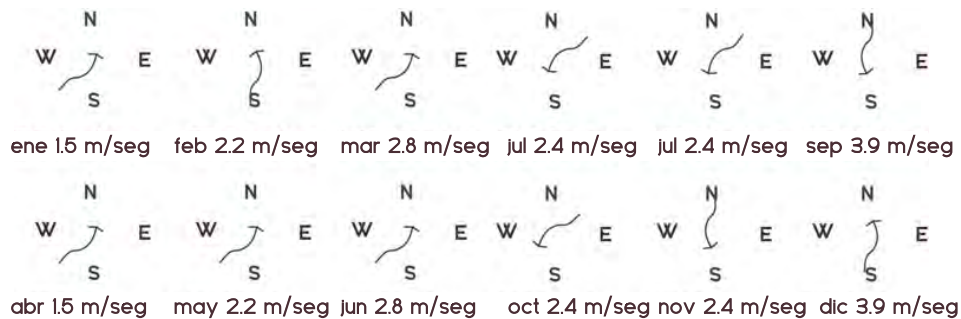
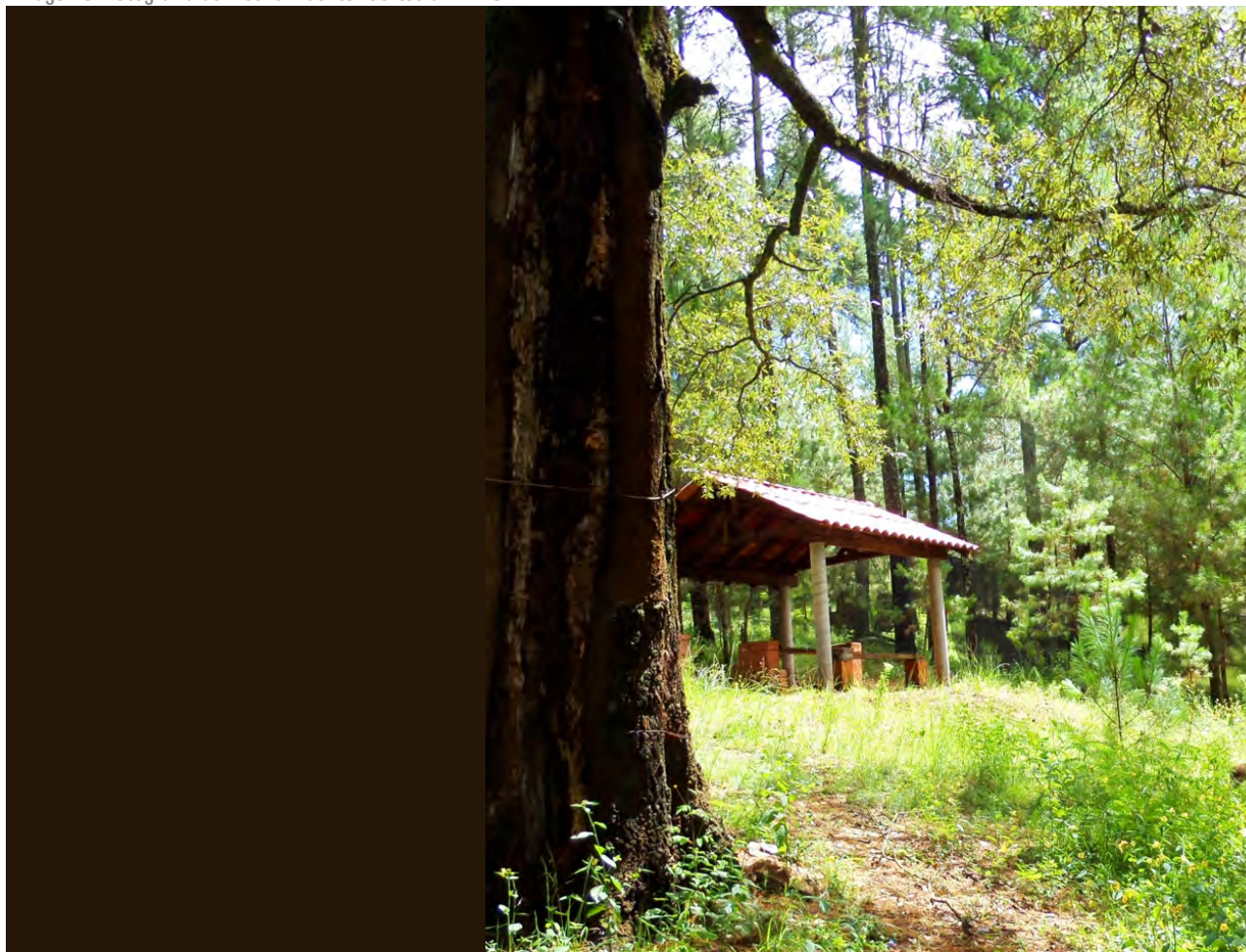


Ilustración 2. Orientación de los vientos mensualmente en la zona.

10

Imagen 5. Fotografía de kiosko. Fuente: Cortesía DIPRO.



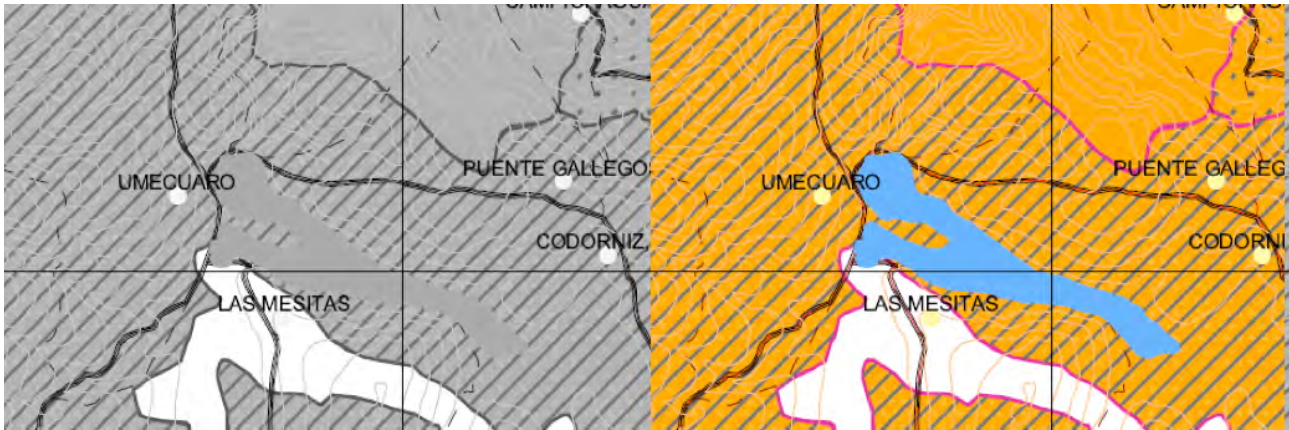


Imagen 6. Geología. Fuente: Cortesía DIPRO.

GEOLOGÍA

11

El área del proyecto se encuentra formando parte de La Provincia Fisiográfica "Eje Neovolcánico" y a su vez, se ubica dentro de la subprovincia "Neovolcánica Tarasca", caracterizándose por ser un escudo volcánico aislado o en conjunto. Esta subprovincia se caracteriza por ser una altiplanicie situada a 2,000 M S N M. de la que sobresalen numerosos cerros formados en su mayoría por rocas basálticas, andesitas y tobas riolíticas.

La ciudad de Morelia se encuentra formando parte de una unidad geológica del Cenozoico Terciario y se encuentra conformada por roca ignea extrusiva.⁶

Geología local

Las rocas más antiguas del lugar, son las andesitas, originadas por la actividad volcánica del terciario superior. Las riolitas y andesitas generalmente cubiertas por basalto, forman la masa de las montañas, pero los valles donde se encuentra parte de la ciudad que originalmente fueron cuencas lacustre, han sido llenados por materiales de origen pluvial y lacustre, tales como: Arcillas, arcillas limosas y limos arcillosos, debido a la presencia del "Río Grande" y "Río Chiquito" que atraviesan la ciudad de Morelia.

El terreno en estudio, se encuentra al sur (S) de la ciudad de Morelia, en una parte alta, por lo que es un terreno donde se tienen depósitos aluviales, como arcillas que concuerdan con la geología regional observándose que el sitio presenta materia orgánica producto de la actividad agrícola de la zona.

6. INEGI, 1997

RELIEVE

Topográficamente el terreno presenta una ligera pendiente en sentido norte-sureste y su drenaje está bien definido hacia el noreste.

Los principales cerros en la región son el "Quinceo" y el "Águila", ambos a una distancia aproximada de 15.00 y 12.00 Km. en las direcciones noroeste y oeste respectivamente.

Susceptibilidad de la zona a sismos

La ciudad de Morelia se encuentra ubicada geográficamente dentro de la zona "C" en cuanto a regionalización sísmica del estado de Michoacán correspondiendo a una zona de media sismicidad. Morelia, para fines de ingeniería está ubicada en la zona sísmica no. 5 de la Carta de Regionalización Sísmica de La República Mexicana, y se considera como de sismos frecuentes, con una intensidad de hasta 7.8 en escala Richer.

Imagen 7. Relieve Fuente: Cortesía DIPRO.



Deslizamientos y derrumbes

La ciudad de Morelia, se encuentra ubicada en la zona oriental del eje volcánico trans-mexicano cuyo relieve es abundado por edificios volcánicos de tipo mono genético y poli genético, además de grandes calderas volcánicas, como la de los azufres y Atécuaro.

La caldera de Atécuaro, presenta una gran influencia en la geología de la ciudad de Morelia, debido a que define la litología de la mayor parte del municipio, sus productos piro clásticos son más que representativos de este caso, dieron origen a depósitos ignimbríticos con geoformas a base de mesas, las cuales han sido fracturadas y basculadas por sistemas de fallas normales de dirección este - oeste pertenecientes al sistema de fallas Morelia - Acambay.

La inclinación al sur de estas mesas permitió la formación de zonas bajas de inundación, pantanos y lagos alargados en dirección este-oeste, cuyos vestigios se observan en la actualidad como gruesos paquetes de depósitos lacustres compuestos por gravas, arenas y arcillas de alta plasticidad, interceptados por escarpes de fallas geológicas con desniveles profundos, como el de "la paloma". La combinación de estos escarpes de falla geológica, con depósitos lacustres que los han cubierto totalmente, dan origen al proceso de subsidencia creep-falla y por otra a la inestabilidad de laderas o derrumbes

LITOLOGÍA

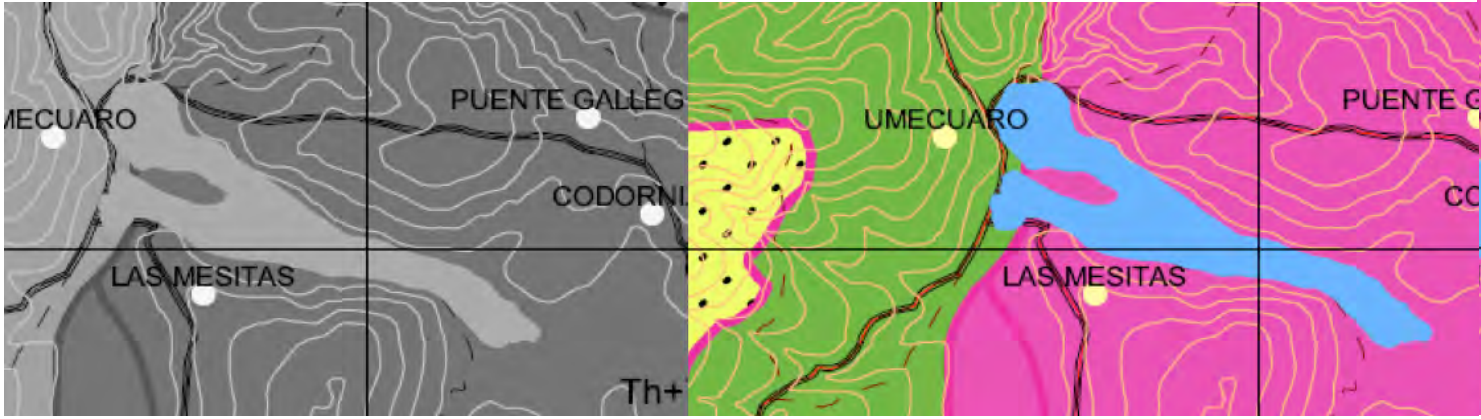
Con base a los resultados de campo, se tienen las siguientes unidades litológicas que predominan en la zona de estudio.

1. Andesitas. Densamente fracturadas e intemperizadas, con afloramientos en el Escarpe de la paloma.
2. Ignimbrita. De color blanco y de consistencia dura, con afloramiento sobre el Talud.
3. Suelo. Producto de la intemperización de la ignimbrita, del tipo transportado por efecto de la erosión y deforestación

14

Imagen 8. Fotografía de la Presa de Umécuaro. Cortesía DIPRO.





ESTRUCTURAS GEOLÓGICAS

A) Falla geológica de cerritos. De tipo normal con el bloque caído en el norte y Alto en el sur. Se cubre por un bosque de pino, encino y eucalipto.

Esta falla Interrumpe el relieve de la zona Sw, de la ciudad de Morelia, se identifica por una Roca ignimbrita de color blanco de consistencia dura que rompe la pendiente del Terreno.

La línea de falla de cerritos, se localiza en el norte, se mantiene de forma paralela al mismo.

15

GEOMORFOLOGÍA

Desde el punto de vista geomorfológico, el predio en estudio se encuentra Ubicado en el bordo NE de la meseta que conforma la presa de Umécuaro.

El predio del proyecto presenta una pendiente hacia el noreste, de baja a media. De igual manera no se observan macizos rocosos sobre del área en estudio,

No existe riesgo de inundación por las pendientes naturales del predio.

La zona del proyecto se caracteriza por una ligera loma con pendiente norte-sureste

En el área de estudio, los aparatos volcánicos más cercanos al terreno son los siguientes: uno hacia el noroeste aproximadamente a 14.00 Km. (en el cerro "Quinceo") se puede observar el cerro del Venado, la Máscara y Cerro Verde hacia el oriente

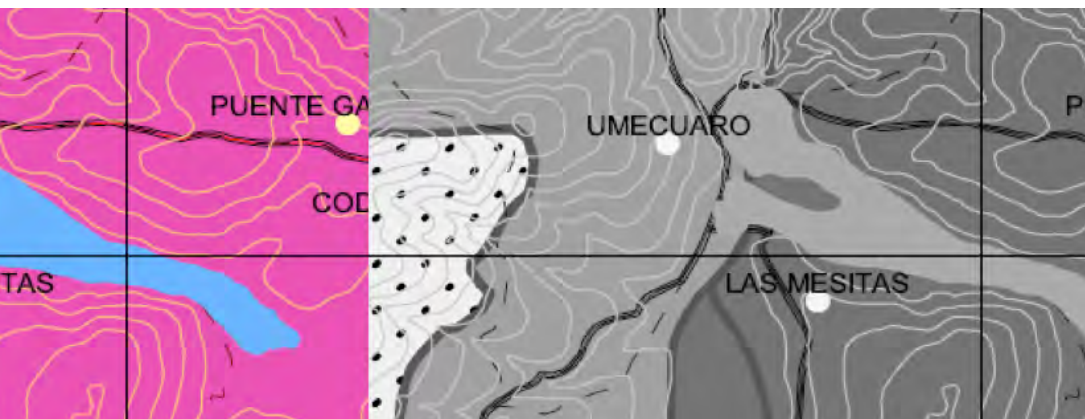


Imagen 9. Geomorfología. Cortesía DIPRO.

EDAFOLOGÍA

El suelo en el terreno corresponde al tipo Ah/3 que se describe de la siguiente manera: Acrisol Humico con textura fina.⁷

Acrisol: son suelos de color café rojizo, café grisáceo y amarillo, pertenecen al proceso de transición, en ellos se presenta una lixiviación completa de los carbonatos y el color café mantiene mayor proporción de bases menos silicas, con cantidades importantes de óxidos de hierro.

Andosol: Suelos de cenizas volcánicas ricos en cristales que en sus partes de arcillas presentan gran contenido de sustancias. Se ubican en pendientes de zonas volcánicas jóvenes, son suelos de montañas y bosques que presentan una gran cantidad de humedad y porosidad, su fertilidad es buena. .

Luvisol (L): Suelos de textura arcillosa y pesada que se agrietan notablemente cuando se secan, tienen dificultades en la labranza, pero son adecuados para una gran variedad de cultivos, siempre y cuando se controle la cantidad de agua para que no se inunden o se sequen, si el agua de riego es de mala calidad pueden salinizarse o alcalinizarse, en su estado natural son muy buenos para pastos y para cultivos de temporal.

Composición

Se tiene que el perfil con descripción y análisis más cercano al predio, se presenta en dirección sur, siendo éste el punto No. 40, para el que se tiene la siguiente información:⁸

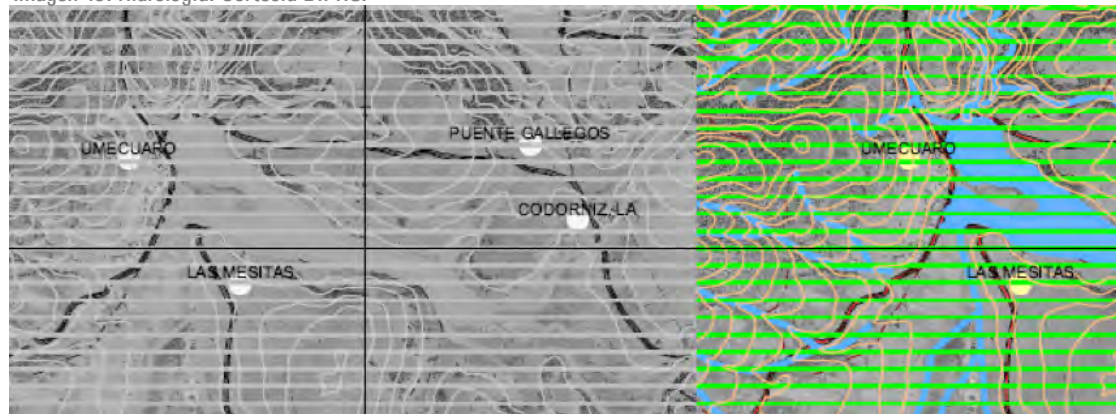
Limitante : roca	
Profundidad: >100 cm.	Denominación: Acrisol
Horizonte A	
Espesor: 12 cm.	
Reacción HCl: Nula	Drenaje interno : drenado
Textura: fina	Clave : Lc.
Forma: bloques sub angulares	Fases físicas : Lítica y pedregosa
Tamaño : fina	Desarrollo : moderado

El análisis de suelos nos arroja la siguiente información:

17

Horizonte A1	Profundidad: 0 - 20 cm.	Arcilla: 20%	Limo: 62%
Arena: 18%	Clasificación textural: migajón arcilloso	Color en seco: 10 YR4/2	Color en húmedo: 10 YR3/2
Conductividad eléctrica: < 2	pH en agua relación 1:1 = 6.4	% de materia orgánica: 21	CIC: 20.3 meq/100 g
mmhos/cm % de saturación de bases:	% de saturación de Na = <15	Na meq/100 = 0.1	

Imagen 10. Hidrología. Cortesía DIPRO.



8. Carta edafológica Morelia E14-23 (INEGI, 1983).

HIDROLOGÍA

En la imagen inferior se observa la trayectoria de diversos escurrimientos de tipo superficial que avanzan hacia el Río Grande de Morelia.

Principales ríos y arroyos

Las principales corrientes de agua que se presentan en la región son: la presa de Umécuaro y diversos canales de riego.

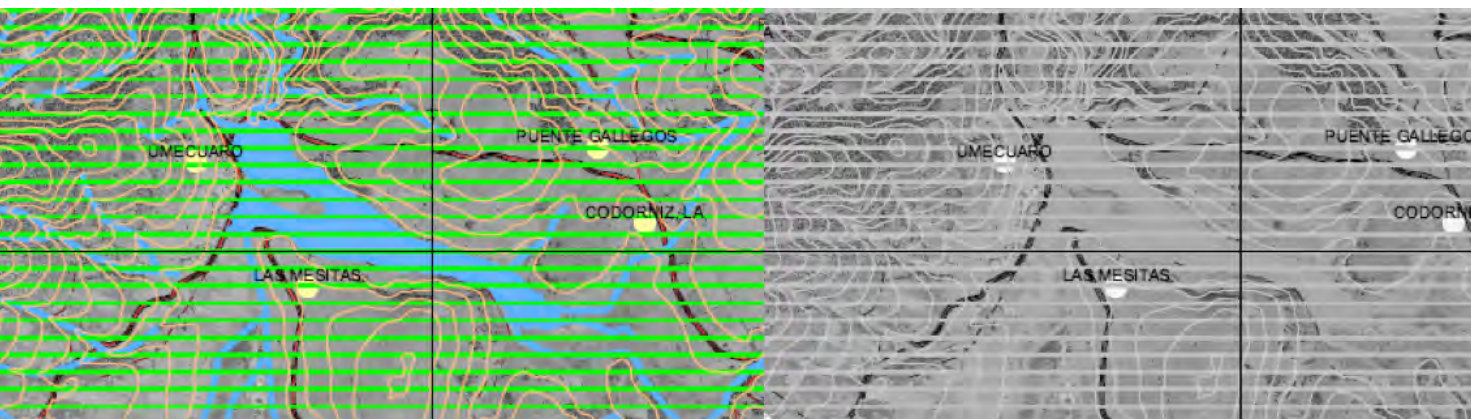
Cuerpos de agua

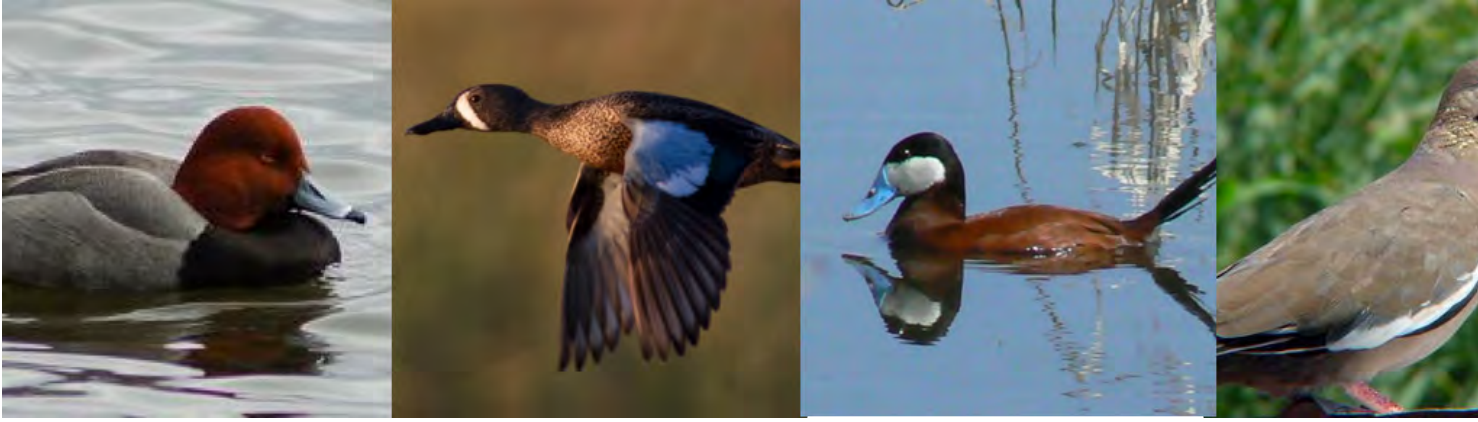
En el ámbito regional (cuena) destacan el "Lago de Pátzcuaro", "Lago de Cuitzeo"

Capacidad total de almacenamiento de las presas del municipio de Morelia (2006) (millones de metros cúbicos).

18

Municipio y presa	Capacidad total de almacenamiento
Morelia	88.62
Cointzio	84.80
Loma Caliente	1.88
Umécuaro	0.80
La Mintzita	0.80
El Fresnito	0.18
Amando	0.16





19

Imagen 11. Ejemplos de fauna Fuente: Varios.





La fauna en la zona está conformada principalmente por ganado vacuno, equino, huilota y paloma. De acuerdo con la revisión geográfica de los animales en el municipio, se tiene lo siguiente:

20

AVES

- Pato chacuán,
- Pato cabeza roja,
- Pato tepalcate,
- Pato boludo prieto,
- Cerceta de alas azules,
- Gallina de monte,
- Torcaza,
- Guajolote silvestre,
- Pato tzitzihua,
- Huilota o tórtola,

MAMIFEROS

- Coyote
- Armadillo
- Zorrillo
- Tlacuache
- Comadreja
- Conejo de castilla
- Cacomixtle
- Liebre





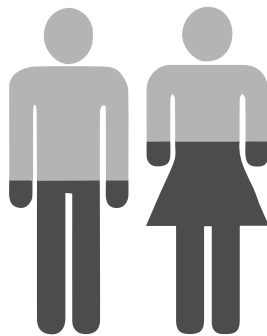
Imagen 12. Muelle en la presa. Fuente: Cortesía de DIPRO.

22

SOCIO
ECONÓMICO
m a r c o

Umécuaro al ser una localidad del municipio de Morelia, y ser un poblado relativamente pequeño, se tiene muy poca información de el, por lo tanto los datos tomados para esta sección serán los recabados para la capital del estado, debido que en sus cifras se contempla a esta localidad.

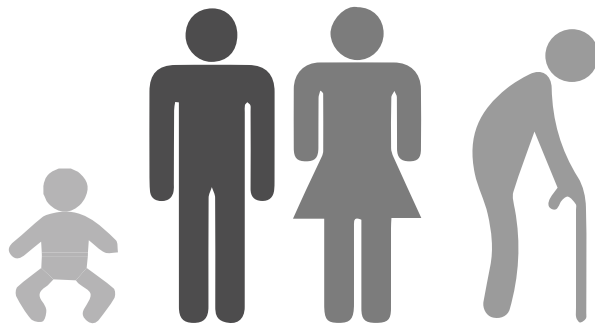
Para el año de 2010, se estimó que en el municipio de Morelia se tuvo la siguiente población total por sexo:⁹



Total = 620,532
Hombres = 296,317
Mujeres = 324,215

23

De la cual, solo el 5% representaría la población de Umécuaro, la cual se dividen un 50 % hombres y 50% mujeres



Los ciudadanos se dividen en 118 menores de edad y 202 adultos, de cuales 35 tienen más de 60 años.¹⁰

9. INEGI Michoacán de Ocampo, XII Censo General de Población y Vivienda 2000.

10. Consulta Internet. www.nuestro-méxico.com



Total = 15 881
Hombres = 7 894
Mujeres = 7 987

Nacimientos Municipio Morelia.¹¹

Defunciones generales por sexo Municipio de Morelia.¹²

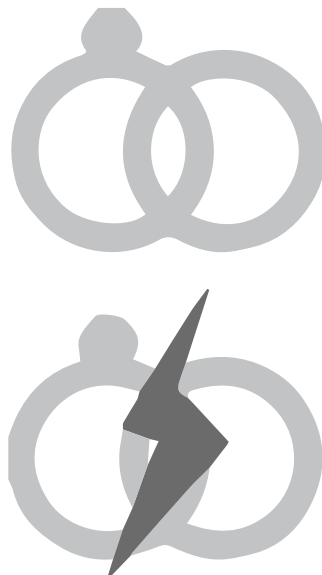
Total = 2 960	Hombres = 1 584	Mujeres = 1 376
---------------	-----------------	-----------------

Defunciones de menores de un año por sexo Municipio de Morelia.¹³

Total = 258	Hombres = 134	Mujeres = 124
-------------	---------------	---------------

Matrimonios y divorcios
Municipio de Morelia.¹⁴

Año	Matrimonios	Divorcios
2002	4 564	443



Población económicamente activa

Población de 12 años y más por condición de actividad según sexo.¹⁵

Sexo	Total	Población Ocupados	Econ. Activa Desocupados	Pob. Inactiva	No espec
Municipio	458 422	230 201	3 304	223090	1 827
Hombres	214 318	145 348	2 398	65 622	1 013
Mujeres	244 041	84 853	906	157 468	814

11. Dirección Regional Occidente. Subdirección de Estadística., INEGI (2002)

12. Idem.

13. Idem.

14. Registro Civil del Gobierno del estado de Michoacán. 2002.

15. INEGI Michoacán de Ocampo, XII Censo General de Población y Vivienda 2000.

Población ocupada por sector de actividad (2004)

Sector primario = 6.6	Sector secundario = 25.9
Sector terciario = 63.7	No especificado = 3.8

Servicios públicos

En la ciudad de Morelia existen un total de 124,616 tomas domésticas del servicio de agua potable instaladas, 7,864 tomas comerciales, 191 tomas industriales y 15,920 tomas clandestinas, que dan un 87% de cobertura de agua potable y un 52% de eficiencia de la red de distribución.¹⁶



Vivienda en Umécuaro.

16. Idem

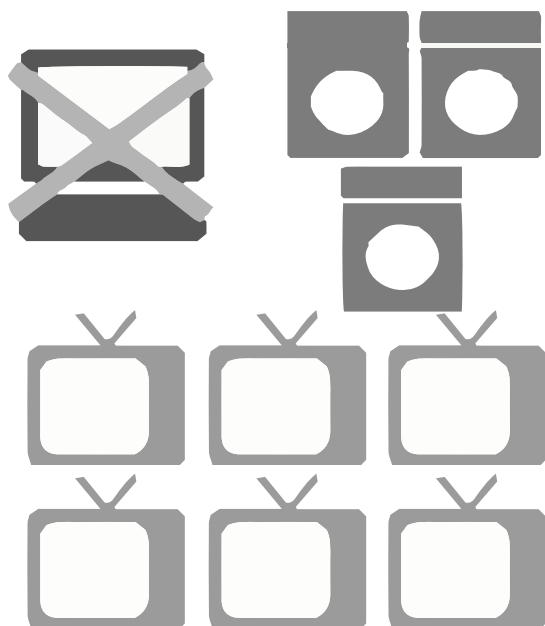
En Umécuaro hay un total de 78 hogares.

De estas 78 viviendas, 45 tienen piso de tierra y unas 3 consisten de una sola habitación.



65 de todas las viviendas tienen instalaciones sanitarias, 63 son conectadas al servicio público, 73 tienen acceso a la luz eléctrica.

26



La estructura económica permite a 0 viviendas tener una computadora, a 28 tener una lavadora y 63 tienen una televisión.

Grupos étnicos

Población de 5 años y más que habla alguna lengua indígena:¹⁷

Sexo	Total	Habla lengua indígena			No habla lengua indígena	No espec
		Habla español	No habla español	No espec		
Morelia	551406	3 182	9	110	545775	2 330
Hombres	261489	1 785	1	42	258 509	1 152
Mujeres	289917	1 397	8	68	287 266	1 178

Tipo de lengua	Cantidad
Población de 5 años o más que habla una lengua indígena	2,287
Purépecha	1,276
Náhuatl	84
Zapoteco	49
Maya	38
Otomí	34
Mazahua	30
Mixteco	17
Otras	759

27

17. INEGI Michoacán de Ocampo, XII Censo General de Población y Vivienda 2000.

Salario minimo¹⁸

Periodo	Área "C"
1993	
Del 1° del enero al 31 de diciembre	12.05
1994	
Del 1° de enero al 31 de diciembre	12.89
1995	
Del 1° de enero al 31 de marzo	13.79
Del 1° de abril al 3 de diciembre	15.44
Del 4 al 31 de diciembre	17.00
1996	
Del 1° de enero al 31 de marzo	17.00
Del 1° de abril al 2 de diciembre	19.05
A partir del 3 de diciembre	22.50
2000 Del 1° de enero	32.70
2002 Del 1° de enero	35.85
2003 Del 1° de enero	40.25
2005 Del 1° de enero	44.05
2009 Del 1° de enero	52.20

28

Nivel de ingreso

Población ocupada por municipio y sexo según ingreso por trabajo en salario mínimo al 2000.¹⁹

Municipio y sexo	Total	No recibe ingresos	Hasta el 50%	Más del 50%	Uno	Más de uno y hastados	Más de dos y hastatres	De tres hasta cinco	Más de cinco y hasta diez	Más de diez	No especificad
Morelia	230	11	5	14	29	62	40	42	25	11	14
	201	868	906	724		412	624	778	347	944	389
Hombres	145	6	2	7	16	37	29	26	17	9	8
	348	515	557	000		819	652	639	340	547	263
Mujeres	84	5	3	7	13	24	11	16	8	2	6
	853	353	349	724		593	172	139	007	39	106

18. Comisión Nacional de los Salarios Mínimos Vigentes a partir del 3 diciembre 2004.

19. INEGI. Michoacán de Ocampo. XII Censo General de Población y Vivienda 2000

Medios de comunicación

El municipio cuenta con la siguiente longitud de carretera, por tipo de camino y estado superficial (kilómetros).²⁰

Troncal o principal federal	Caminos rurales		
	Total	Revestida	Pavimentada
Pavimentada 91.90	131.50	77.30	54.20

En el municipio se presentan los siguientes vehículos registrados por tipo de servicio.²¹

Automóviles				Camiones para pasajeros			Camiones de carga			Motocicletas			
Total	Oficial	alquiler	Particular	Total	Oficial	alquiler	Particular	Total	Oficial	Particular	Total	Oficial	Particular
151 811	1512	4966	145243	2270	20	2145	77	72 770	2908	68293	11830	116	11714

20. S C T. Michoacán. Unidad de Programación y Evaluación.

21. Tesorería General del Estado. Dirección de Ingresos.

Centros educativos

Población de 6 a 14 años de edad por aptitud para leer, escribir y por sexo:²²

Total	Sabe leer y escribir		No sabe leer y escribir		No especificado	
	Hombre	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
119 035	54 476	54 228	5 426	4 408	252	245

Población de 15 años y más por condiciones de alfabetismo y sexo:²³

Total	Alfabetas		Analfabetas		No especificado	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
418944	184 609	209587	9 637	14 575	255	281

22. INEGI. Michoacán de Ocampo. XII Censo General de Población y Vivienda 2000 Tabulados Básicos Tomo II.
23. Idem

Alumnos inscritos, existencias, aprobados y egresados, personal docente y escuelas en preescolar indígena a fin de cursos 2002/03.²⁴

Alumnos inscritos	Existencias	Aprobados	Egresados	Personal docente	Escuelas
126	126	126	70	7	2

Para el periodo 2002/03 se tienen las siguientes estadísticas.²⁵

Municipio y nivel	Alumnos inscritos	Alumnos existencias	Alumnos aprobados	Alumnos egresados	Personal docente	Escuelas
Morelia	181 520	170 740	147 721	40 783	8 652	890
Preescolar	26 441		24 452	14 560	1 084	316
Primaria	92 731	88 470	83 962	13 810	3 326	398
Secundaria	37 390	34 766	24 457	7 786	2 074	119
Profesional medio	3 010	2 899	2 136	749	251	9
Bachillerato	21 948	20 021		3 878	1 917	48

Grado escolar en Umécuaro

De la población a partir de los 15 años 30 no tienen ninguna escolaridad, 156 tienen una escolaridad incompleta. 26 tienen una escolaridad básica y 6 cuentan con una educación post-básica.

24.Ibidem

25.Secretaría de Educación en el Estado.

Subsecretaría de Planeación. Departamento de Estadística.





34

PROYECTO PROPUESTA

35



PARQUE UMÉCUARO

En el proyecto de Parque Umécuaro se pretende que sea un espacio de relajación en un entorno natural albergando áreas para la recreación y el ecoturismo. Dipro desarrolló distintas tipologías de cabañas para con ellas poder ofrecer diversidad a sus visitantes, como lo puede ser una familia, un grupo escolar, un grupo de amigos, viajeros, una pareja, etc

La propuesta inicial de este trabajo, en complemento a lo creado ya por Desarrollo Inmobiliarios mencionado anteriormente, consistió en la integración de los distintos inmuebles en la superficie total, propuesta de acceso y circulaciones interiores y con esto, la creación de la propuesta promocional para el desarrollo en conjunto.

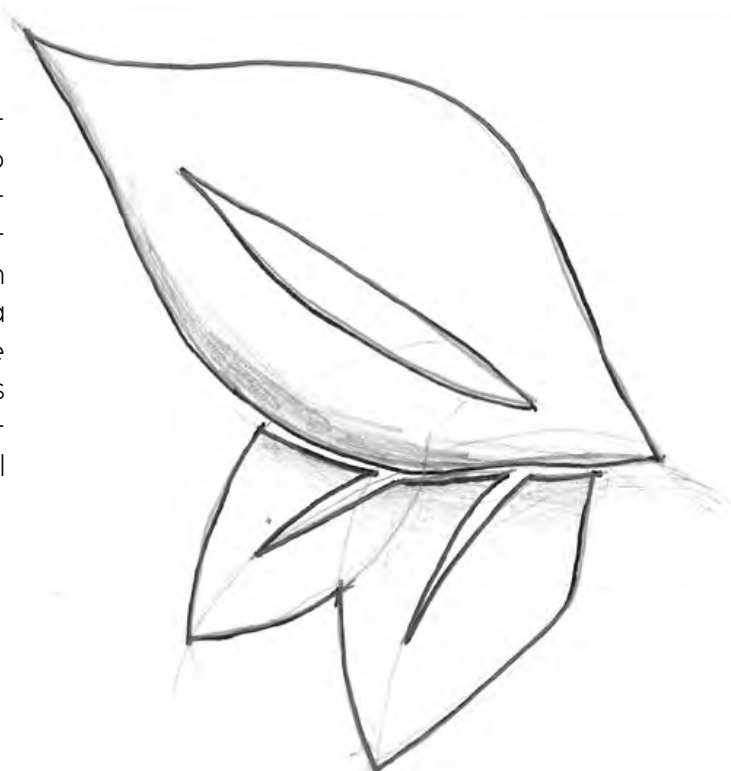


Ilustración 3. Logo Parque Umécuaro. Fuente: Archivo propio.

Aprovechando la topografía accidentada del terreno, se generaron plataformas para albergar en cada una de ellas las distintas tipologías de cabaña, en total se desarrollan 07 plataformas, con un acceso principal y área de estacionamiento que se diseñó considerando a todos los posibles medios de transporte. A partir del acceso nos encontramos con la recepción para realizar la selección de cabaña y zona, o adquirir los servicios para las distintas actividades que se ofrecen en el complejo.

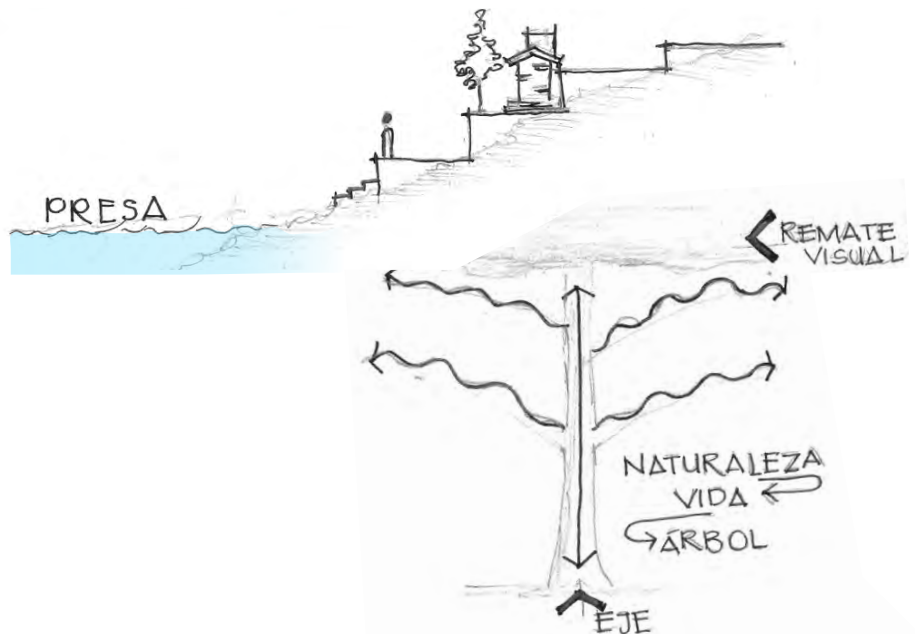


Ilustración 4. Esquemas. Fuente: Archivo propio.

37

El recorrido dentro del desarrollo, busca aprovechar desde cualquier punto la vista privilegiada hacia la presa. El eje rector lo conforma un camino que nos lleva hacia las distintas plataformas donde se ubican cada una de las tipologías de las cabaña, al final del camino nos encontramos con zonas de recreación y de uso común, finalmente un espacio de caminata y descanso para contemplar la presa.

Como primer área nos encontramos con 2 galerones, que tienen una capacidad de albergar una cantidad de 40 visitantes, para aquellos grupo grandes y que traen consigo una agenda de diversas actividades que podrán desarrollar en el espacio común que comparten estas dos unidades.

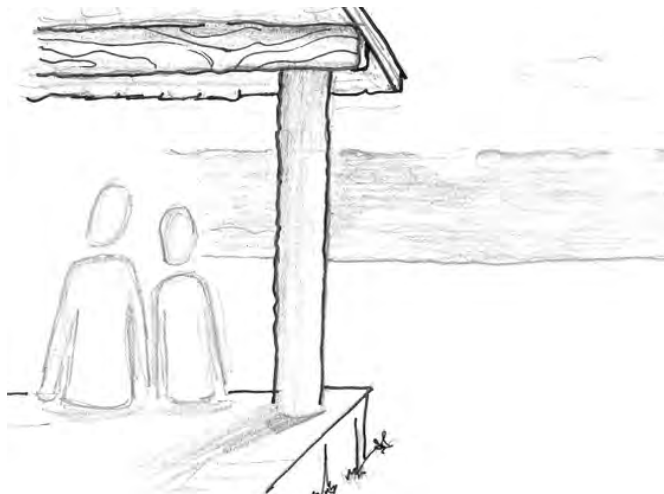


Ilustración 5. Esquemas. Fuente: Archivo propio.



Ilustración 6. Esquemas. Fuente: Archivo propio.

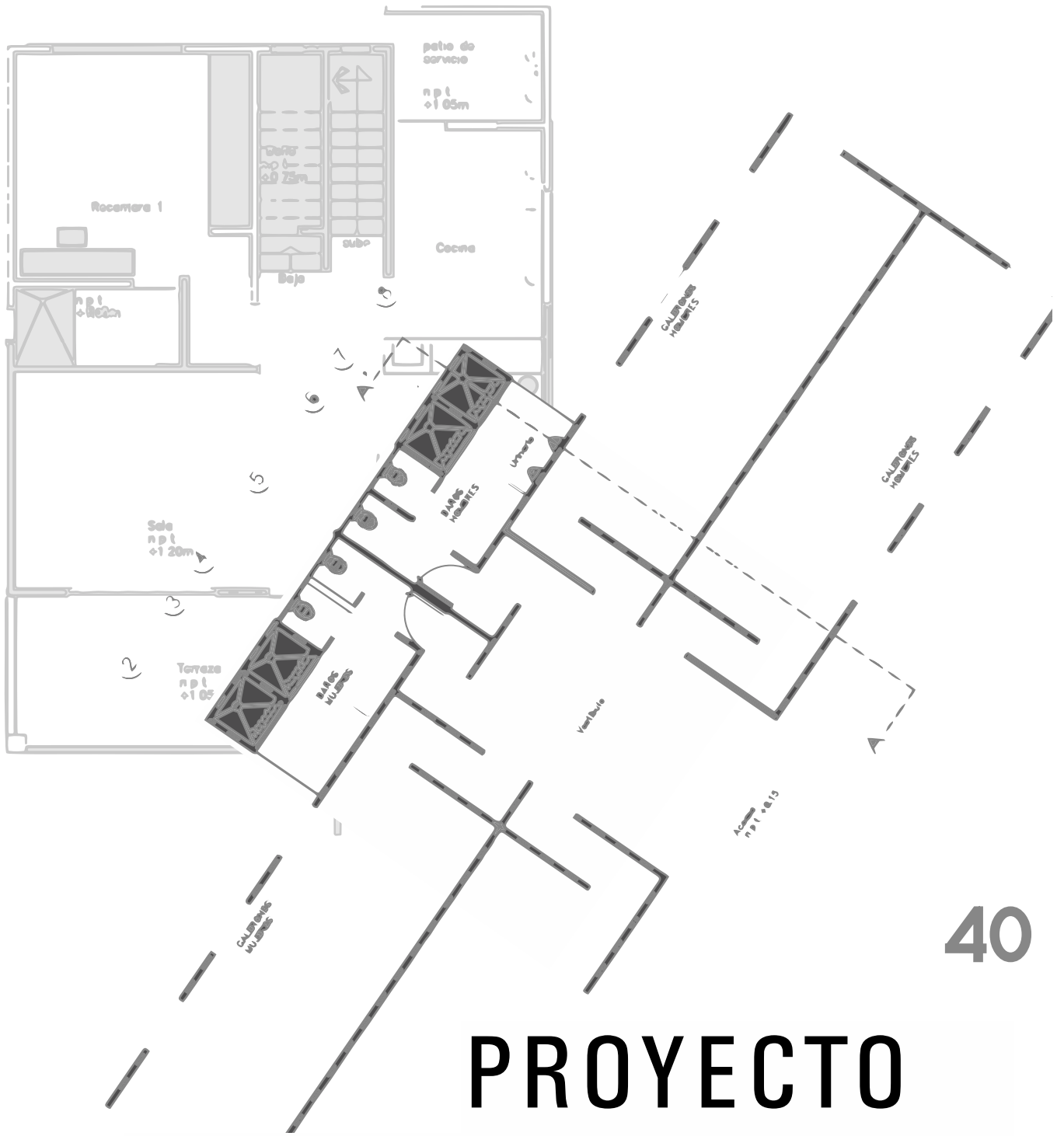
Con la disposición desplegada del camino troncal cada una de las plataformas cuenta con una vista privilegiada, y se envuelven con grandes áreas comunes, espacios de descanso y de fogatas dispuestas al frente de las cabañas permitiendo que se genere una interacción entre los distintos niveles y las cabañas contiguas.

Como ultima plataforma nos encontramos con el área de camping, que simplemente es un espacio amplio con una topografía leve y equipada con baños secos y regaderas. Además de contar con canchas de volleybol, futbol que se pudieran convertir si se requiere en un área de gotcha, área de presentaciones o de conciertos.

Finalmente un escalonado pequeño al llegar a la presa que nos permite contemplar el paisaje, o en su caso simplemente caminar a la orilla del agua.

naturaleza
V I D A
 convivencia

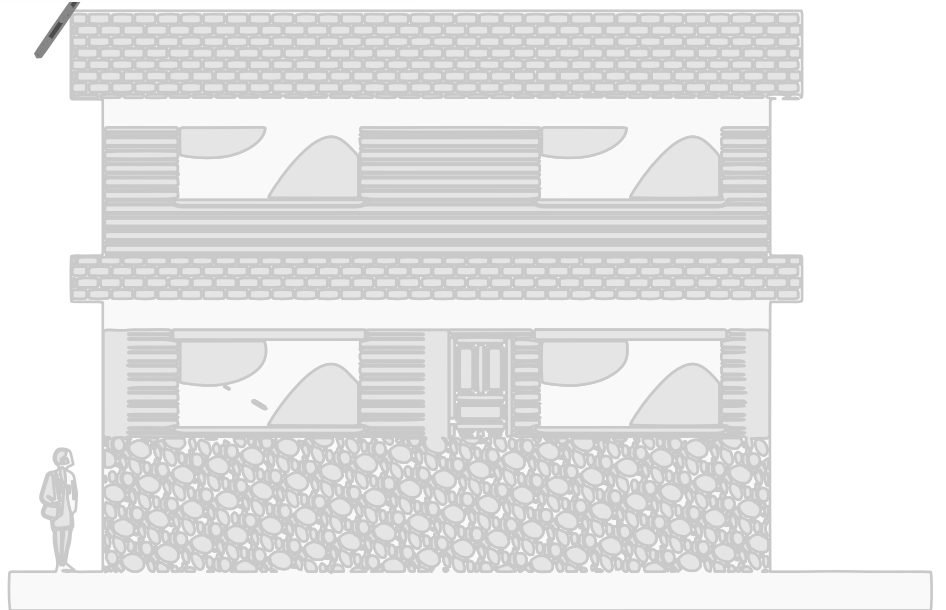




40

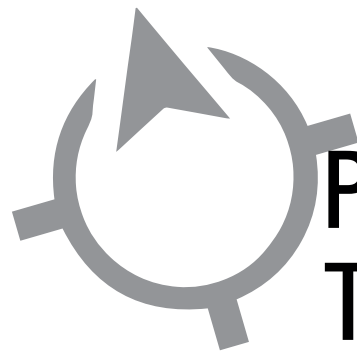
PROYECTO ARQUITECTÓNICO

Planta
arquitectónica



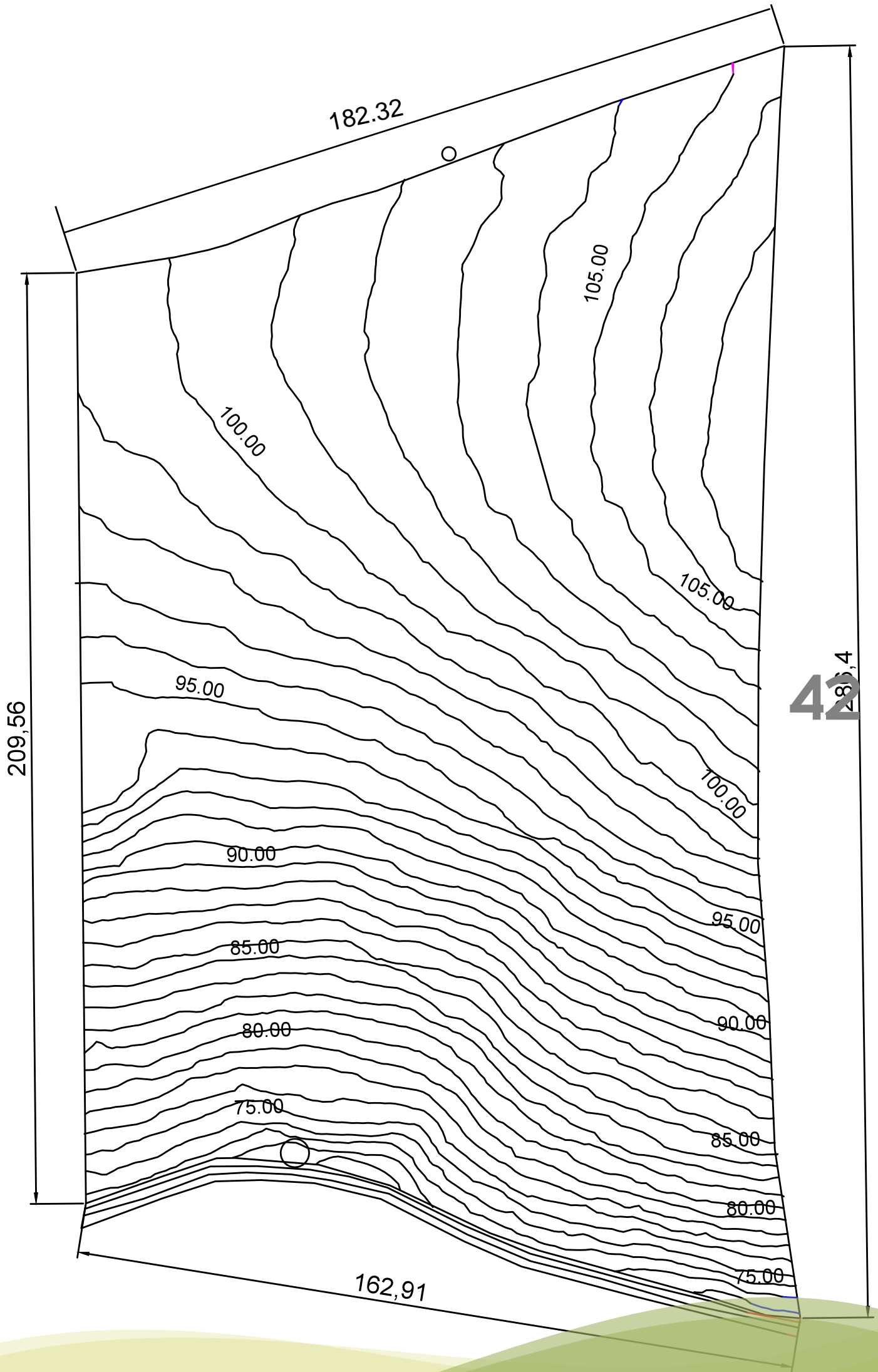
Fachada principal

41

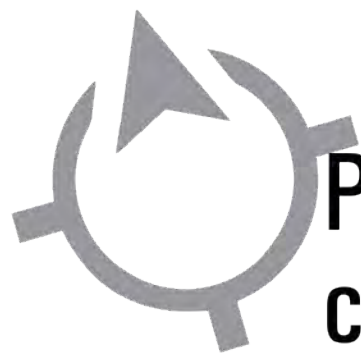


Plano Topográfico

Escala gráfica 1:100

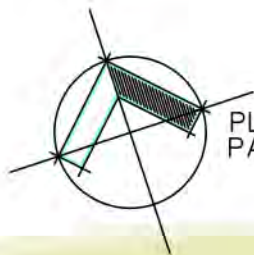
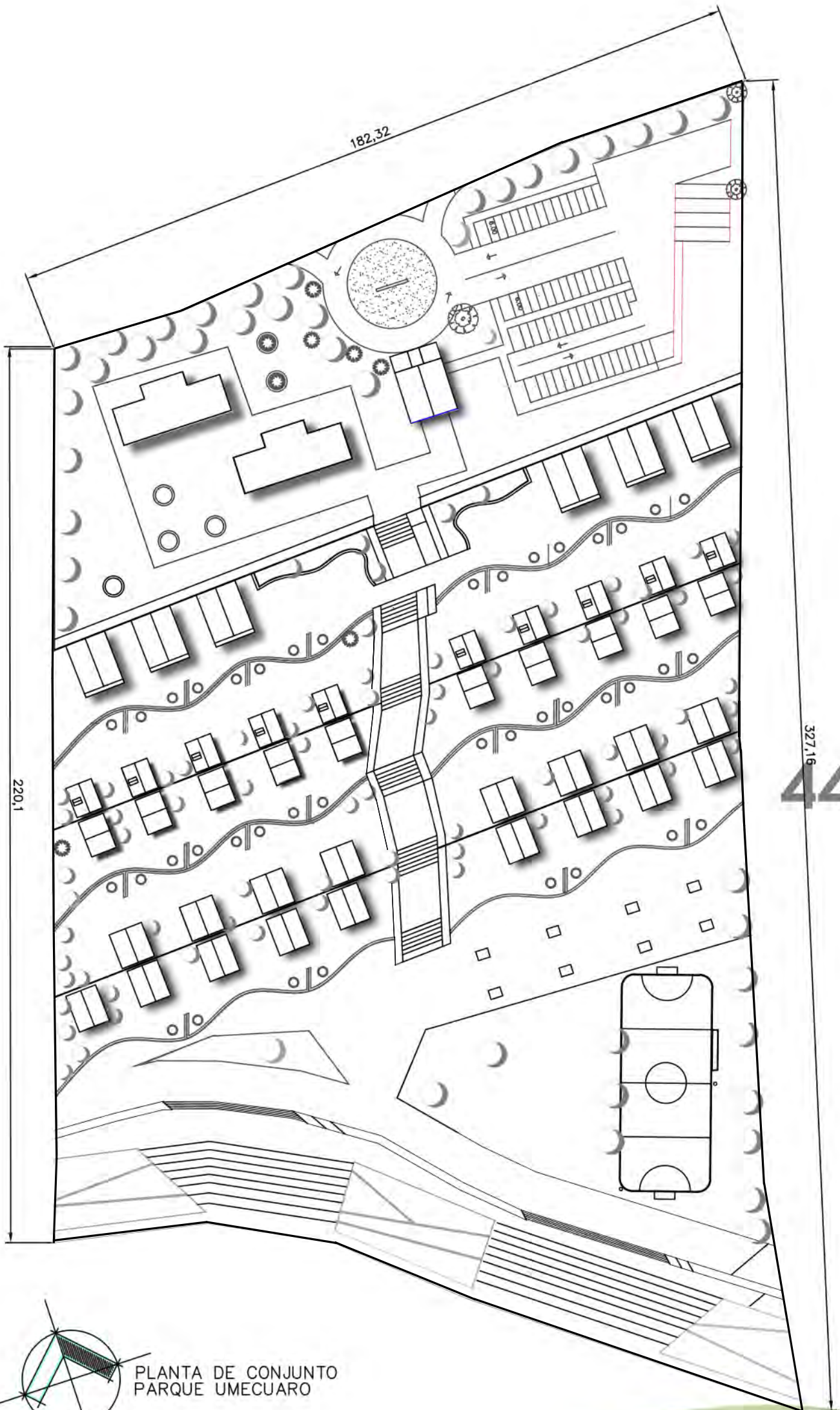


43



Planta de conjunto

Escala gráfica 1:100



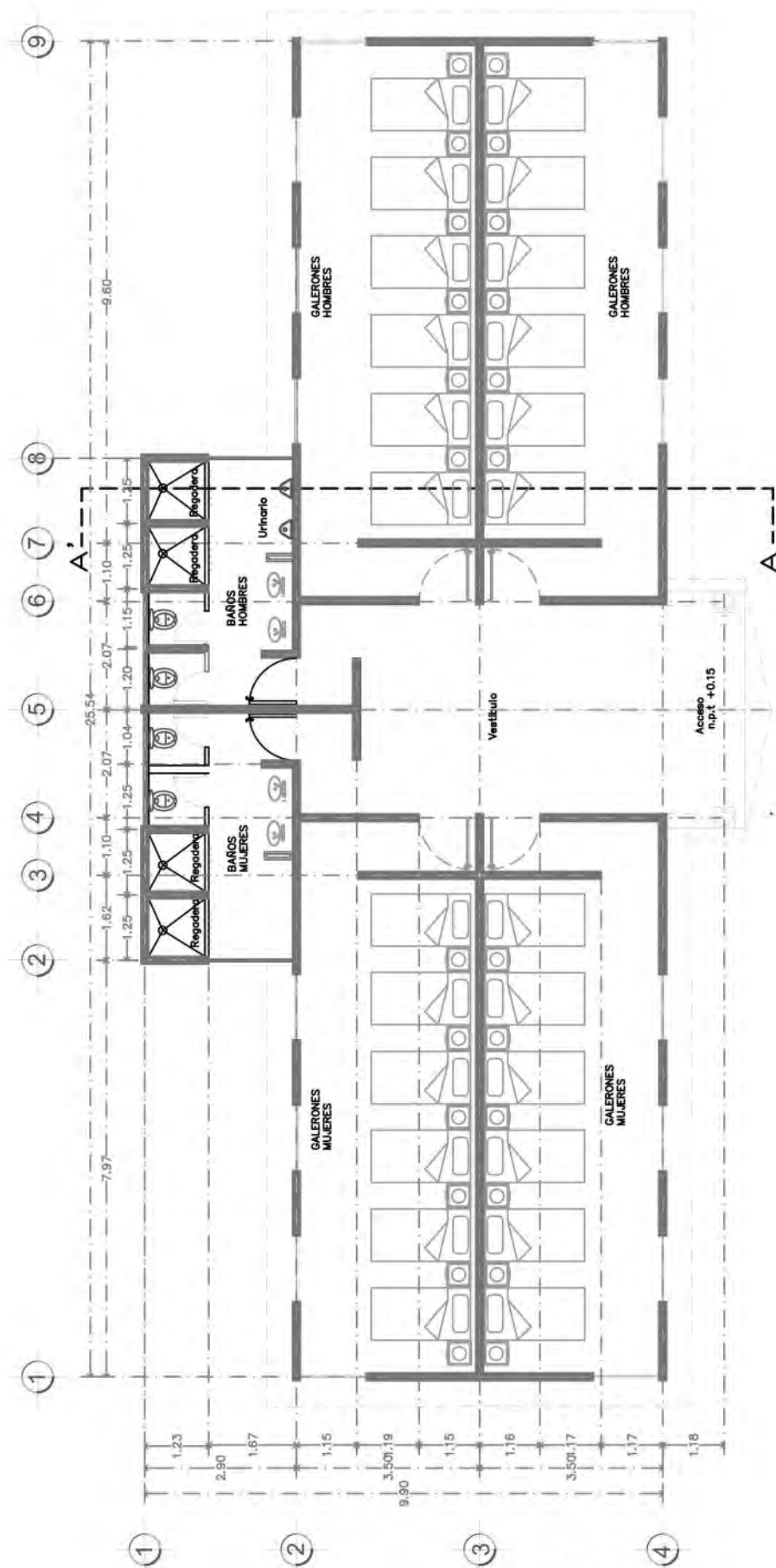
PLANTA DE CONJUNTO
PARQUE UMECUARO

45



Galerones
"Zarihueya"
20 pers.(x2)

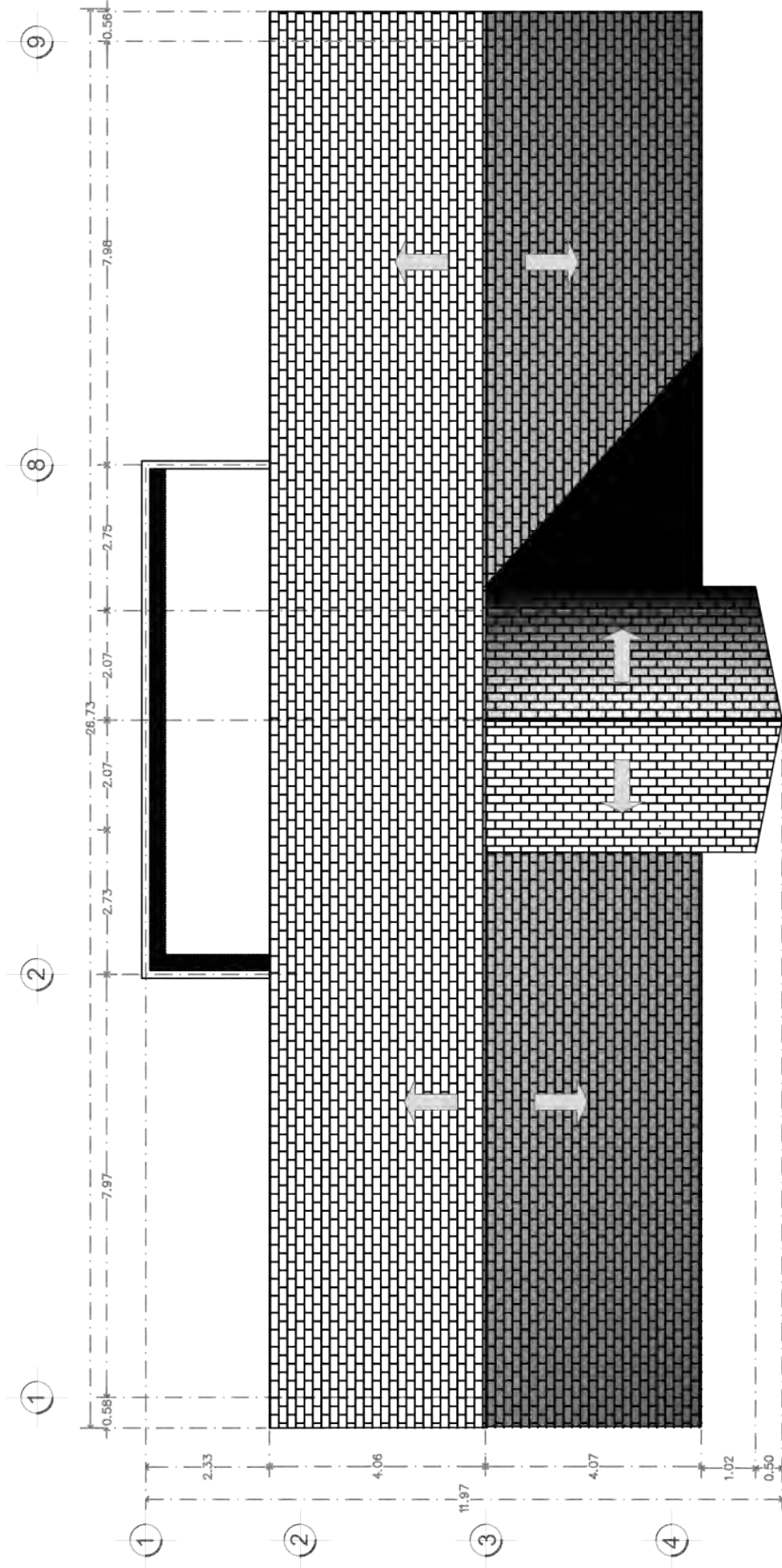
Escala gráfica 1:100



**Planta
arquitectonica**
Escala gráfica 1:100

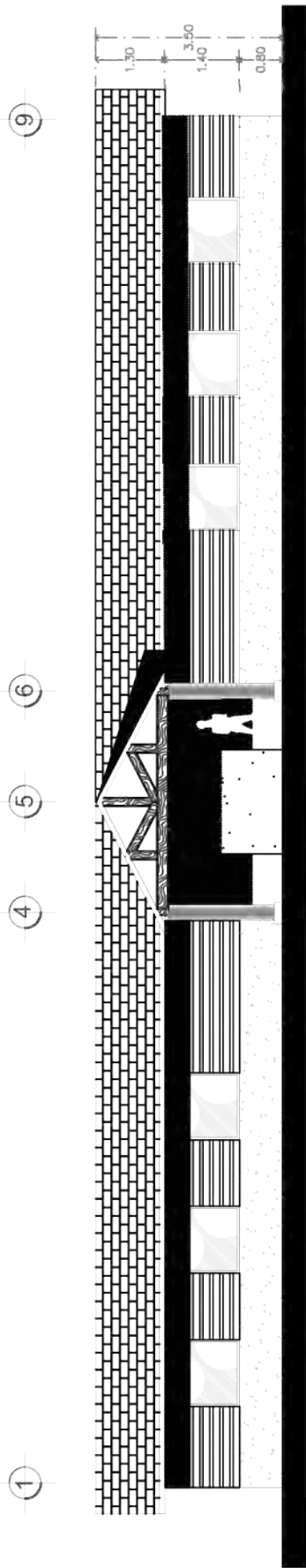
Galerones "Zarihueya" 46

Galerones "Zarihueya" 4

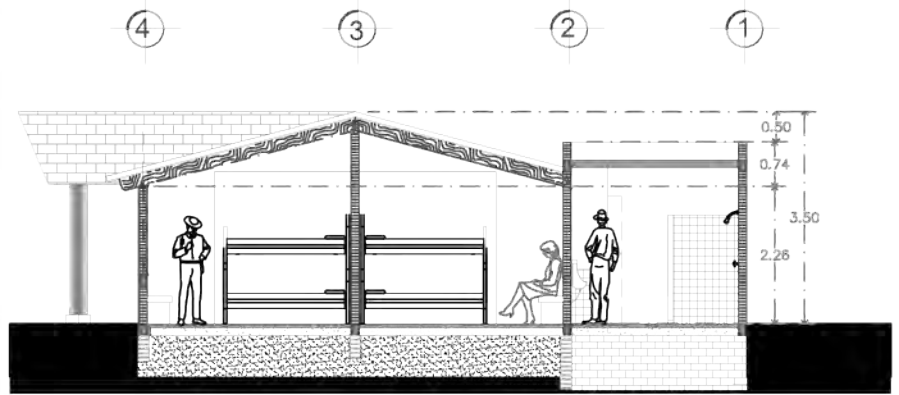


Planta de azotea

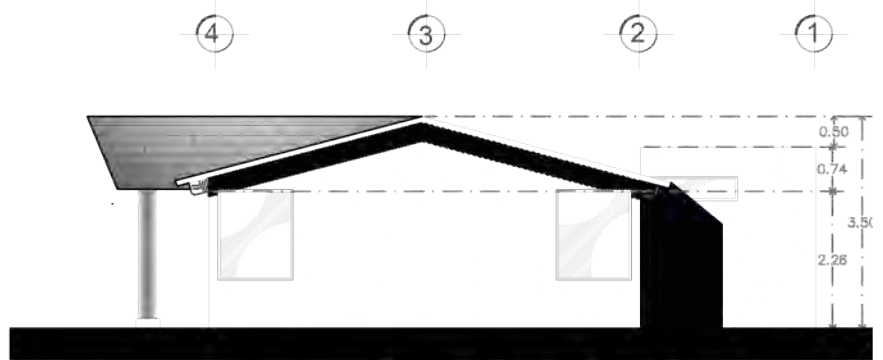
Escala gráfica 1:100



Fachada principal
Escala gráfica 1:100



Corte A-A'
Escala gráfica 1:100



Fachada lateral
Escala gráfica 1:100

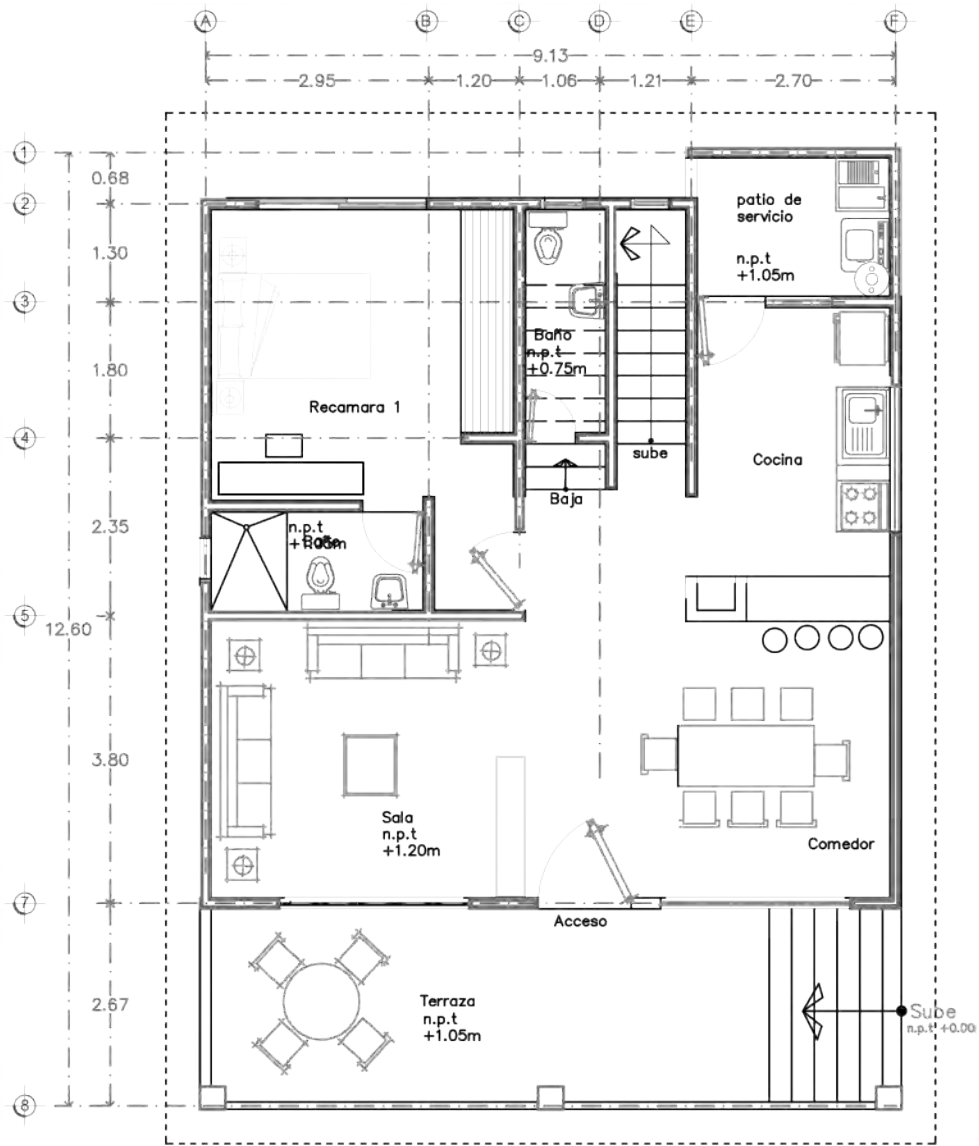
49



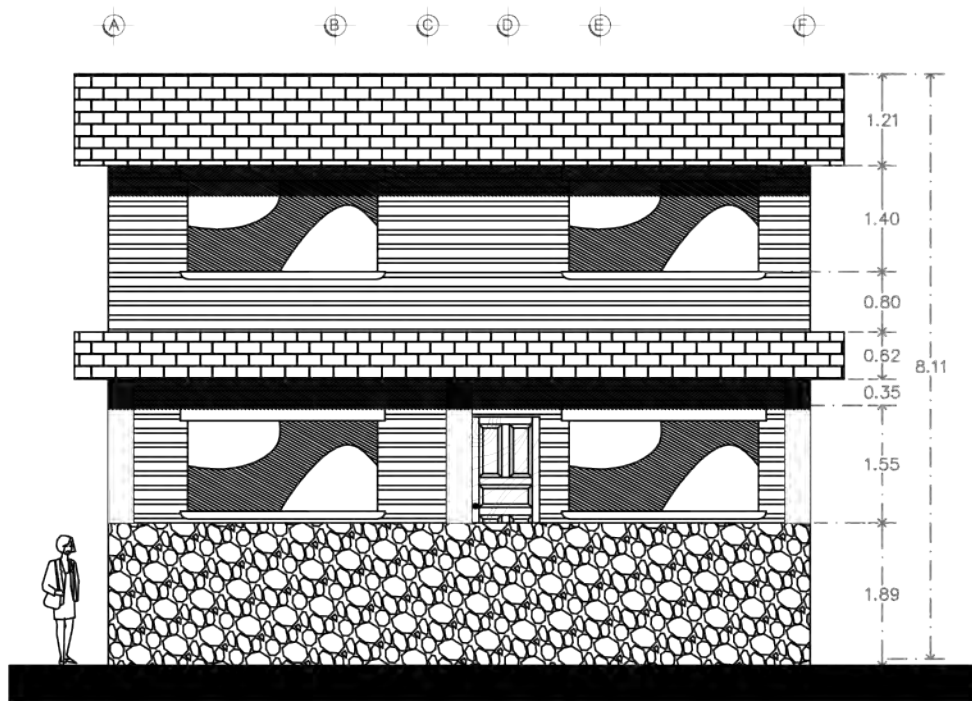
Cabaña "Cerceta"

9 pers

Escala gráfica 1:100

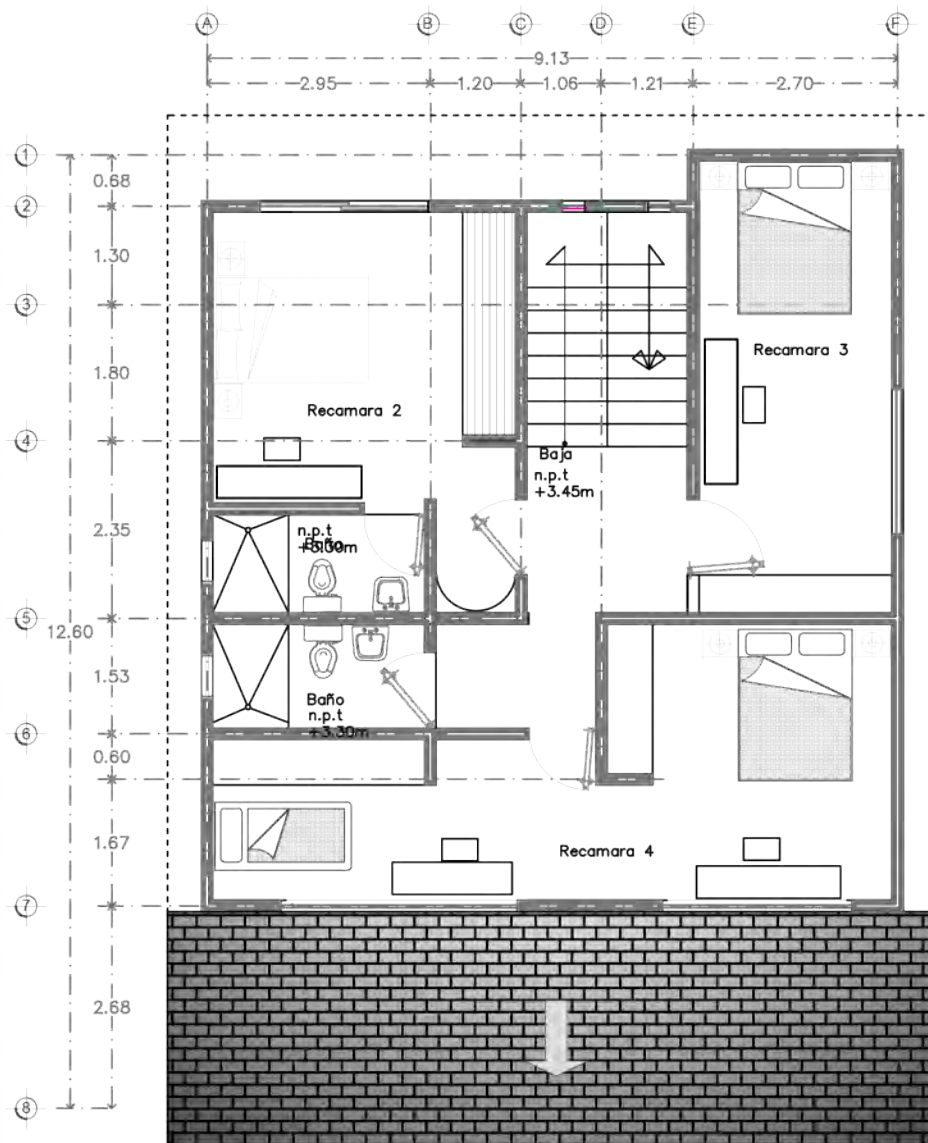


Planta Baja
Escala gráfica 1:100

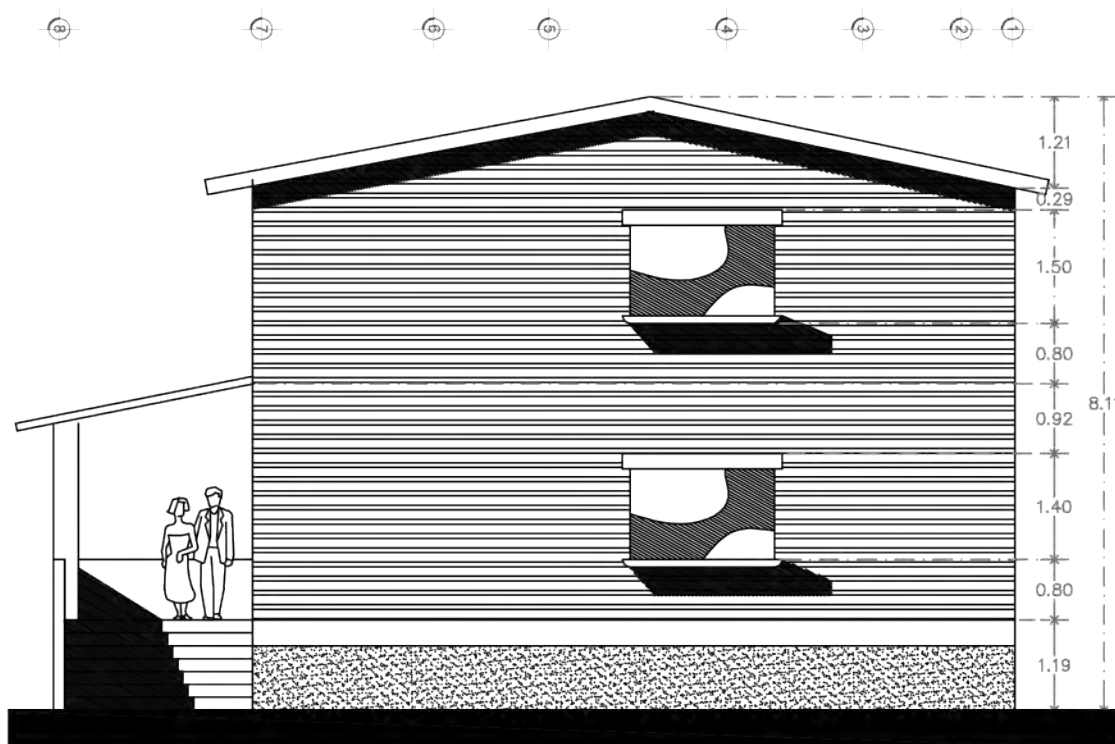


Fachada principal
Escala gráfica 1:100

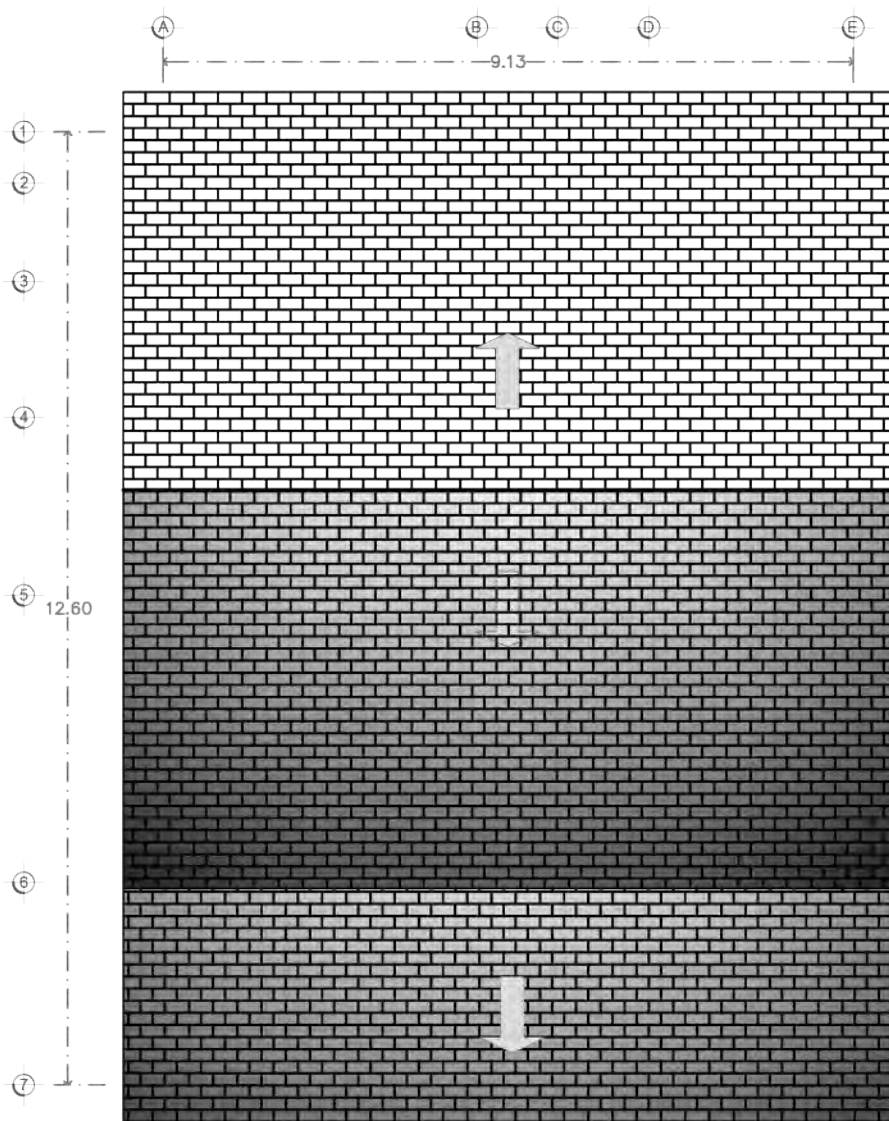
Cabaña "Cerceta" 50



Planta Alta
Escala gráfica 1:100



Fachada lateral
Escala gráfica 1:100



Planta de azotea

Escala gráfica 1:100

Cabaña "Cerceta" 52

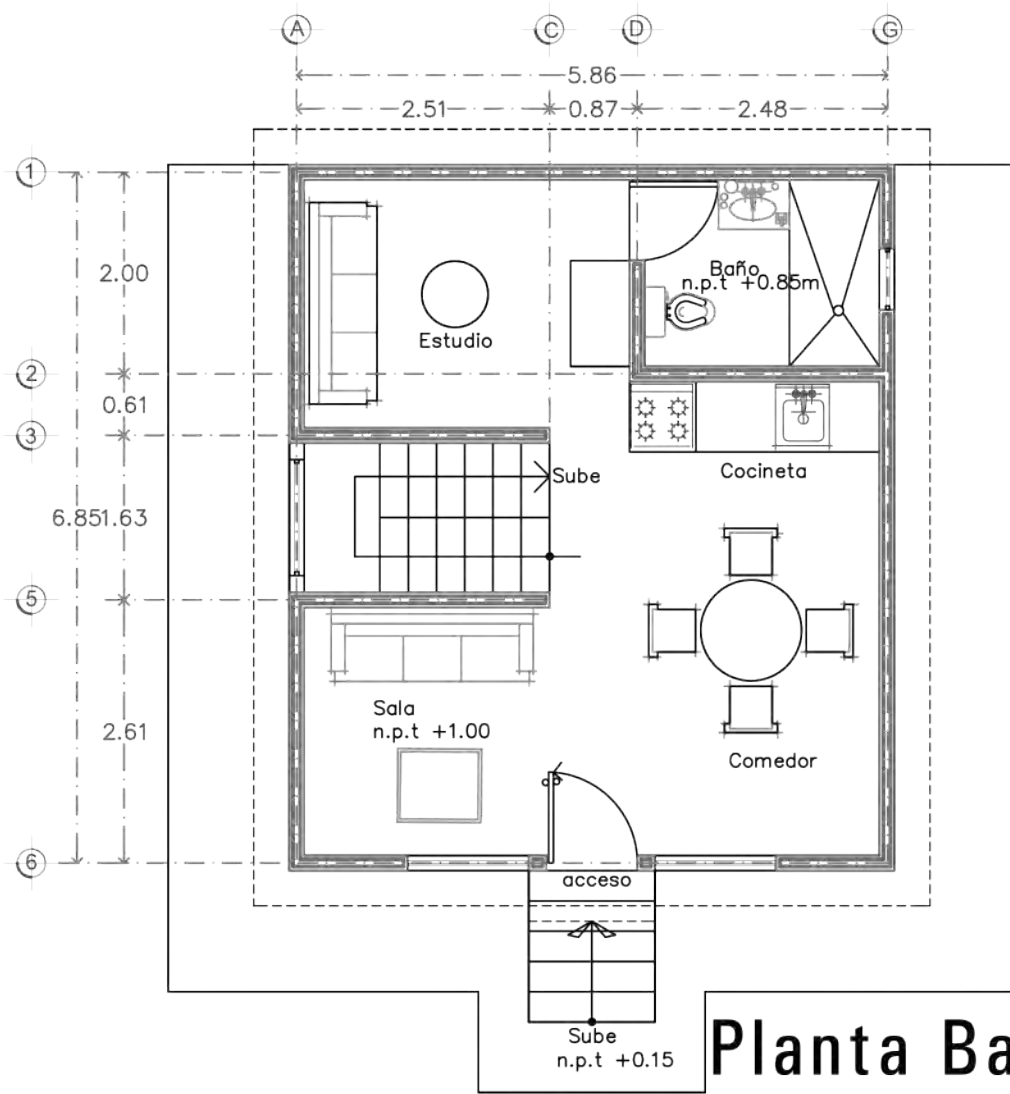
53



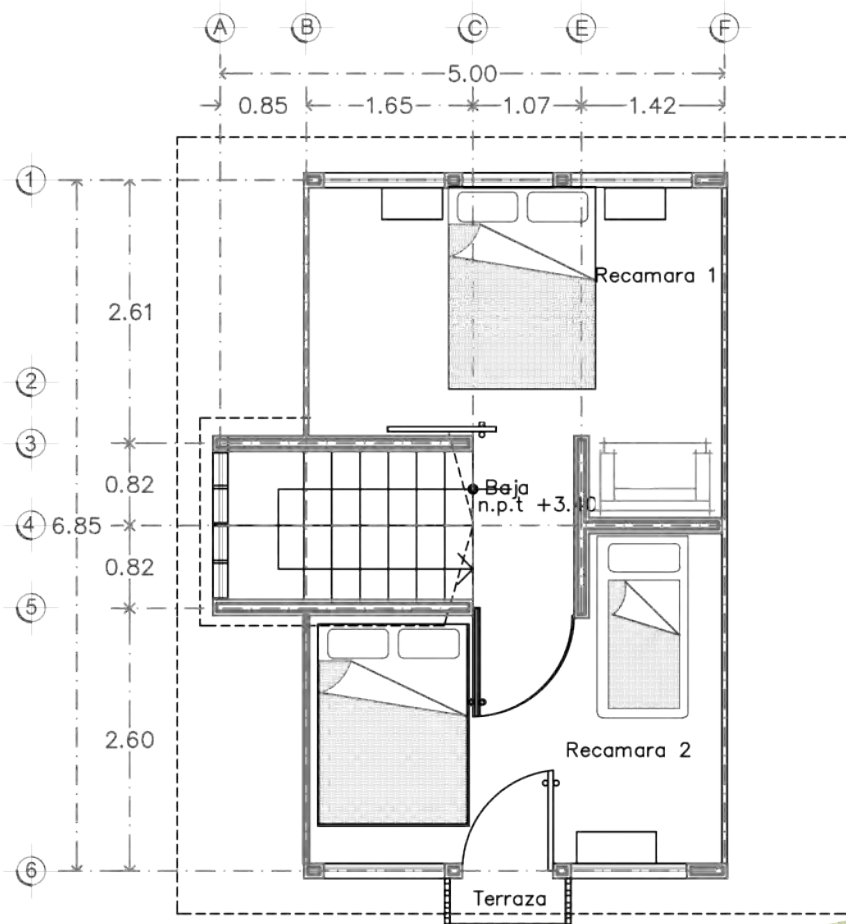
Cabaña "Tzitzihua"

6 pers

Escala gráfica 1:100



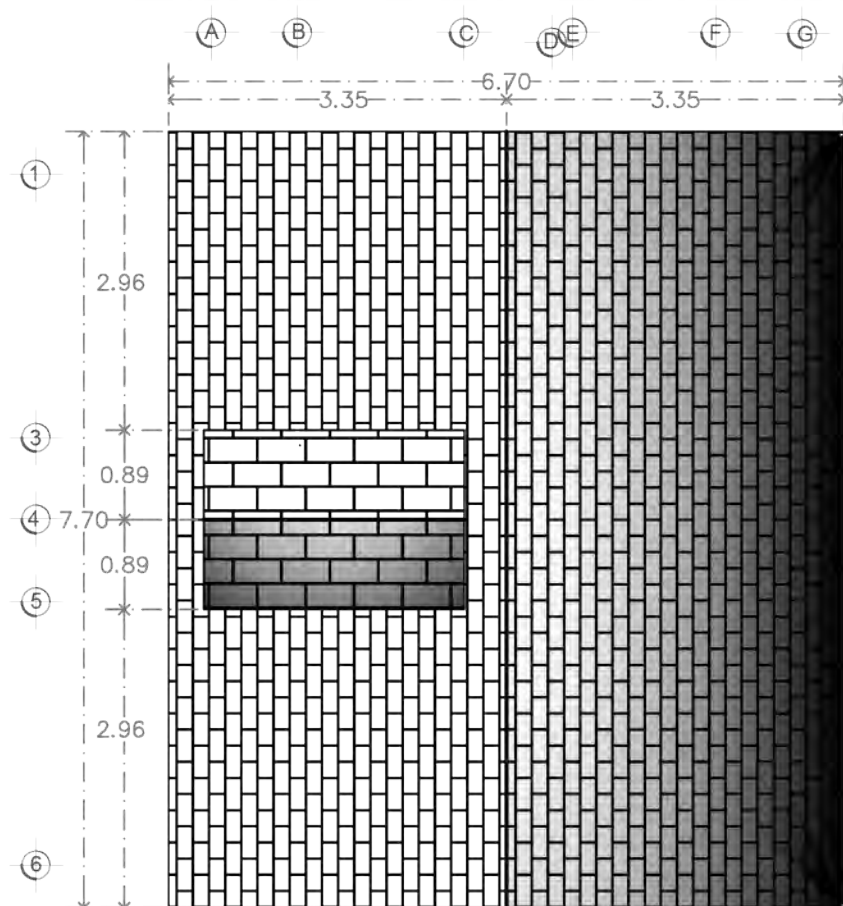
Planta Baja
Escala gráfica 1:100



Planta Alta
Escala gráfica 1:100

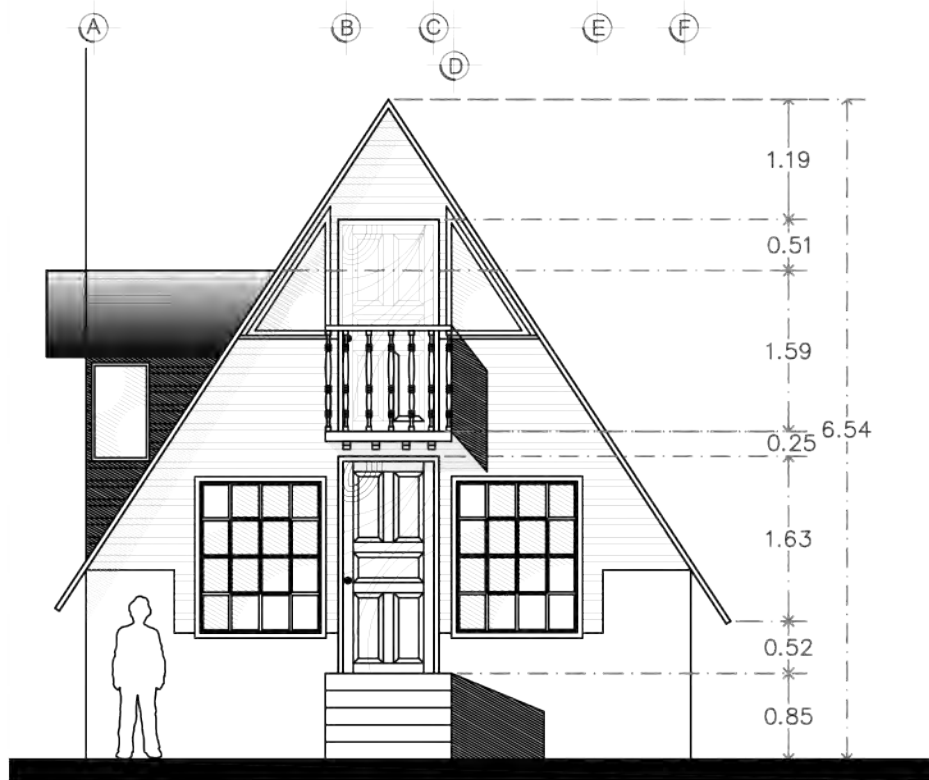
54
Cabaña "Titzihua"

Cabaña "Titzihua" 55



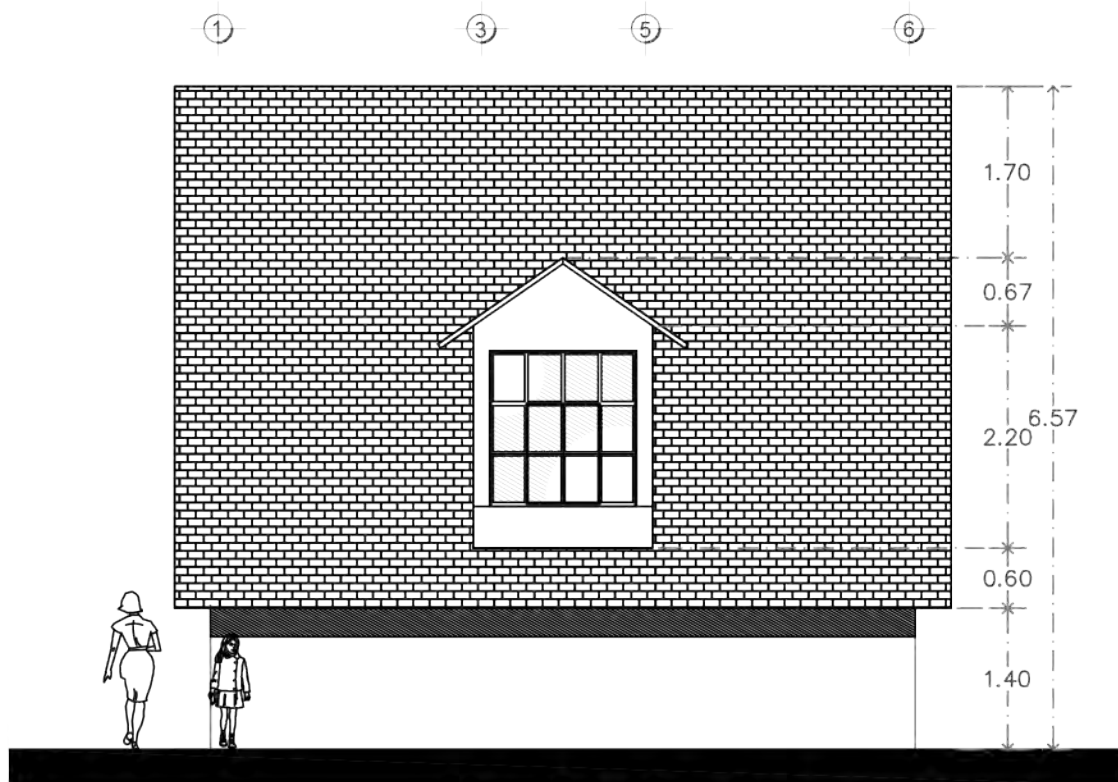
Planta de azotea

Escala gráfica 1:100



Fachada principal

Escala gráfica 1:100



Fachada lateral

Escala gráfica 1:100

Cabaña "Titzihua" 56

57

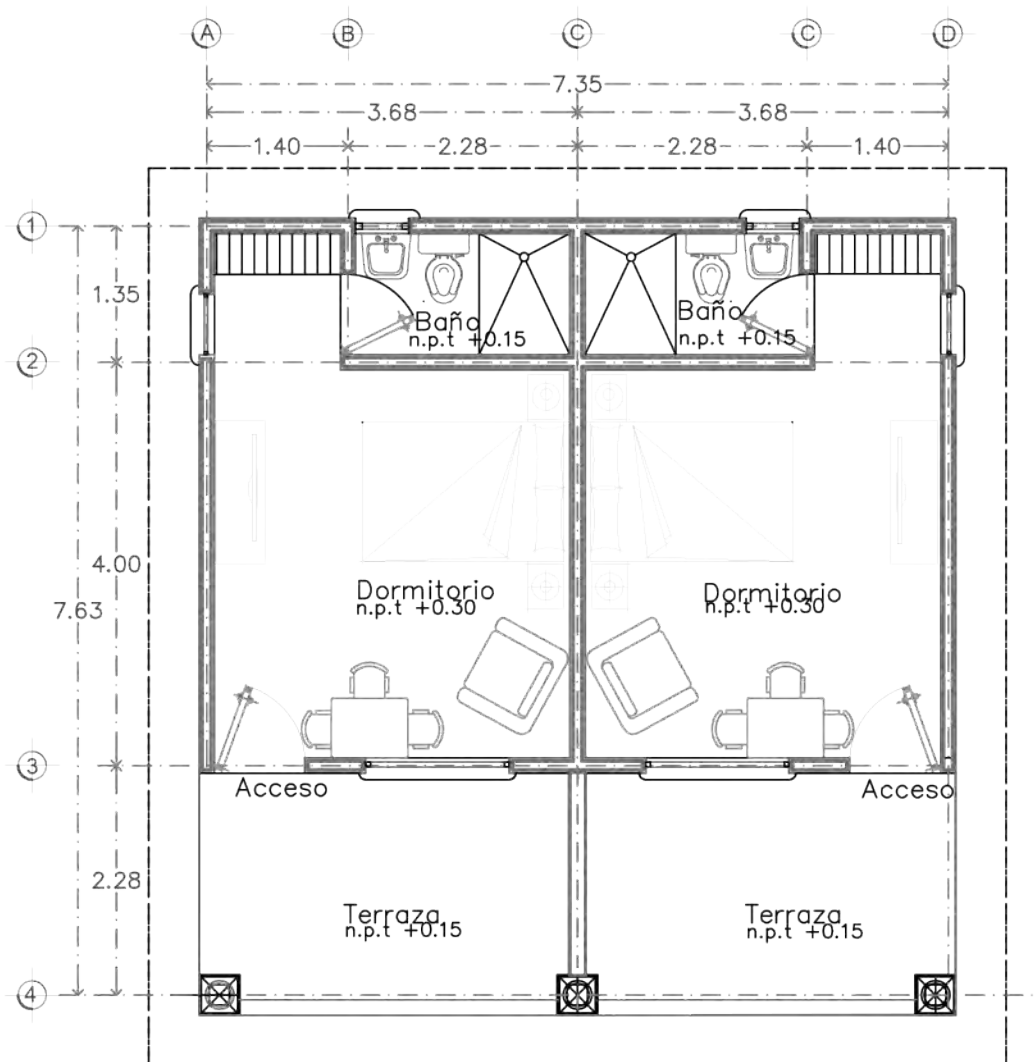


Cabaña

"Chacuán"

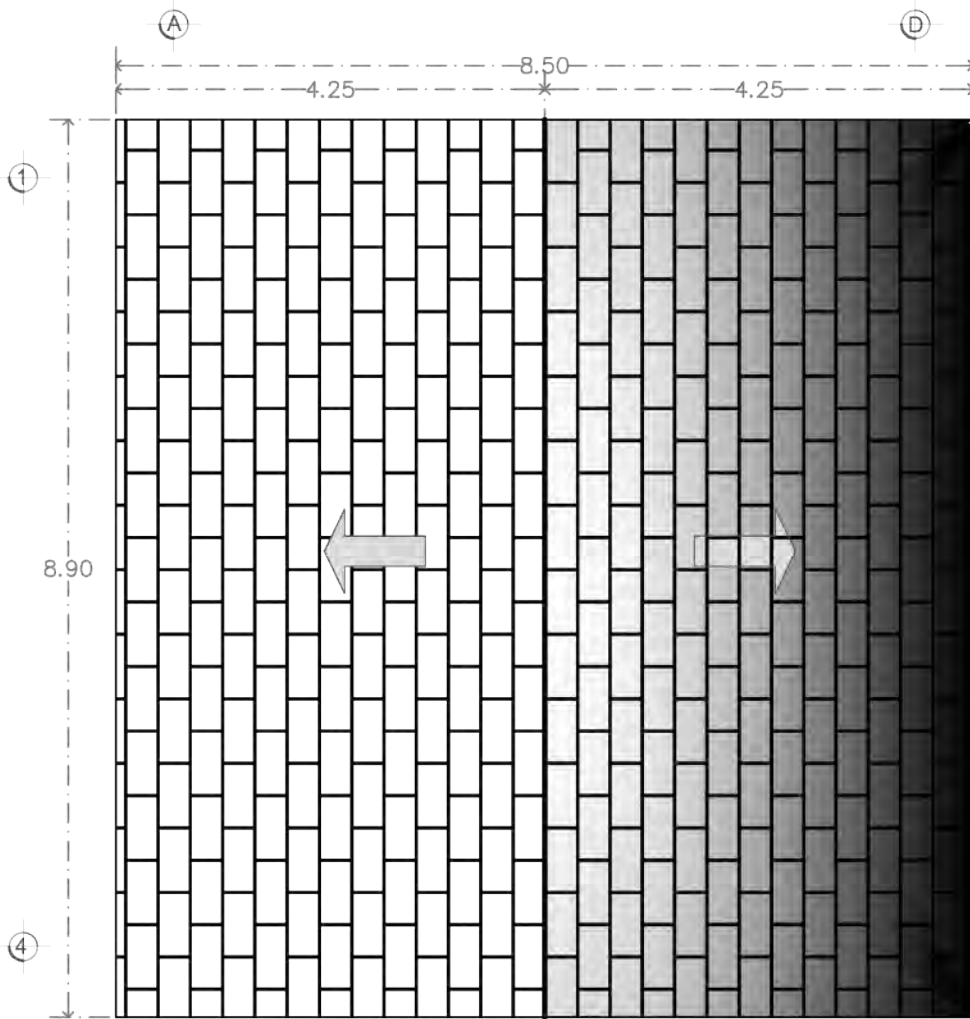
2 pers

Escala gráfica 1:100



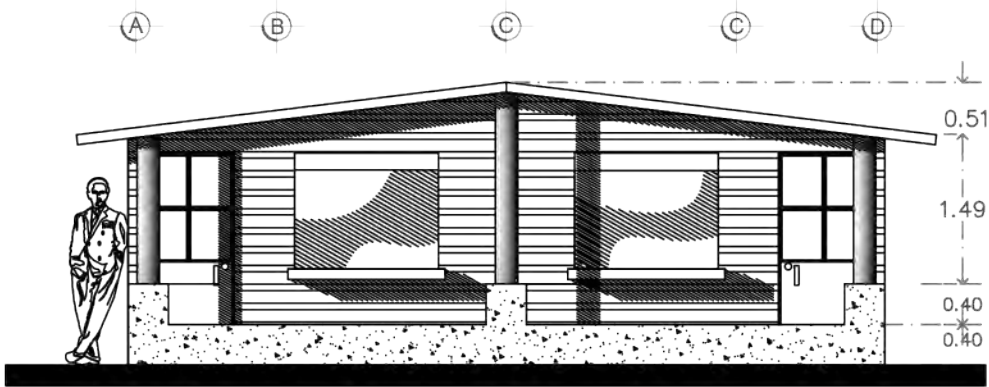
**Planta
arquitectónica**
Escala gráfica 1:100

58
Cabaña "Chacucán"



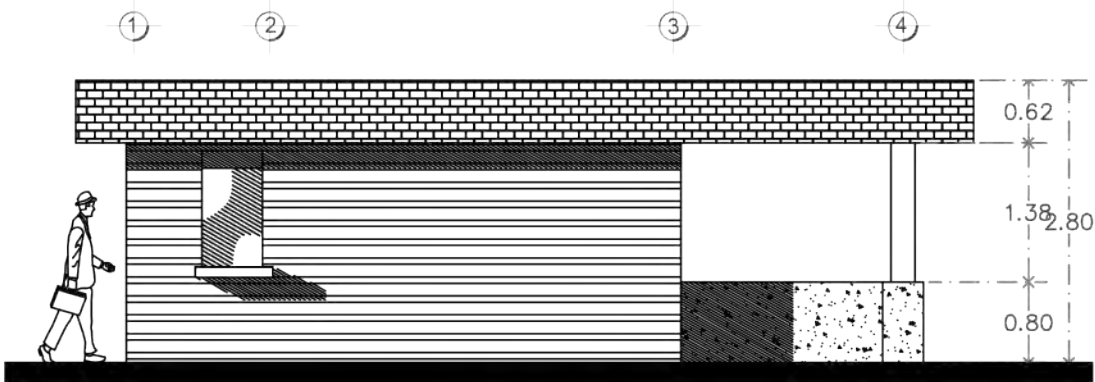
Planta de
azotea

Escala gráfica 1:100



Fachada principal

Escala gráfica 1:100

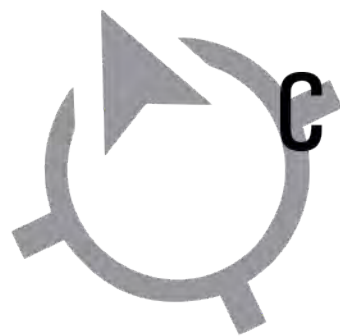


Fachada lateral

Escala gráfica 1:100

Cabaña "Chacuán" 60

61

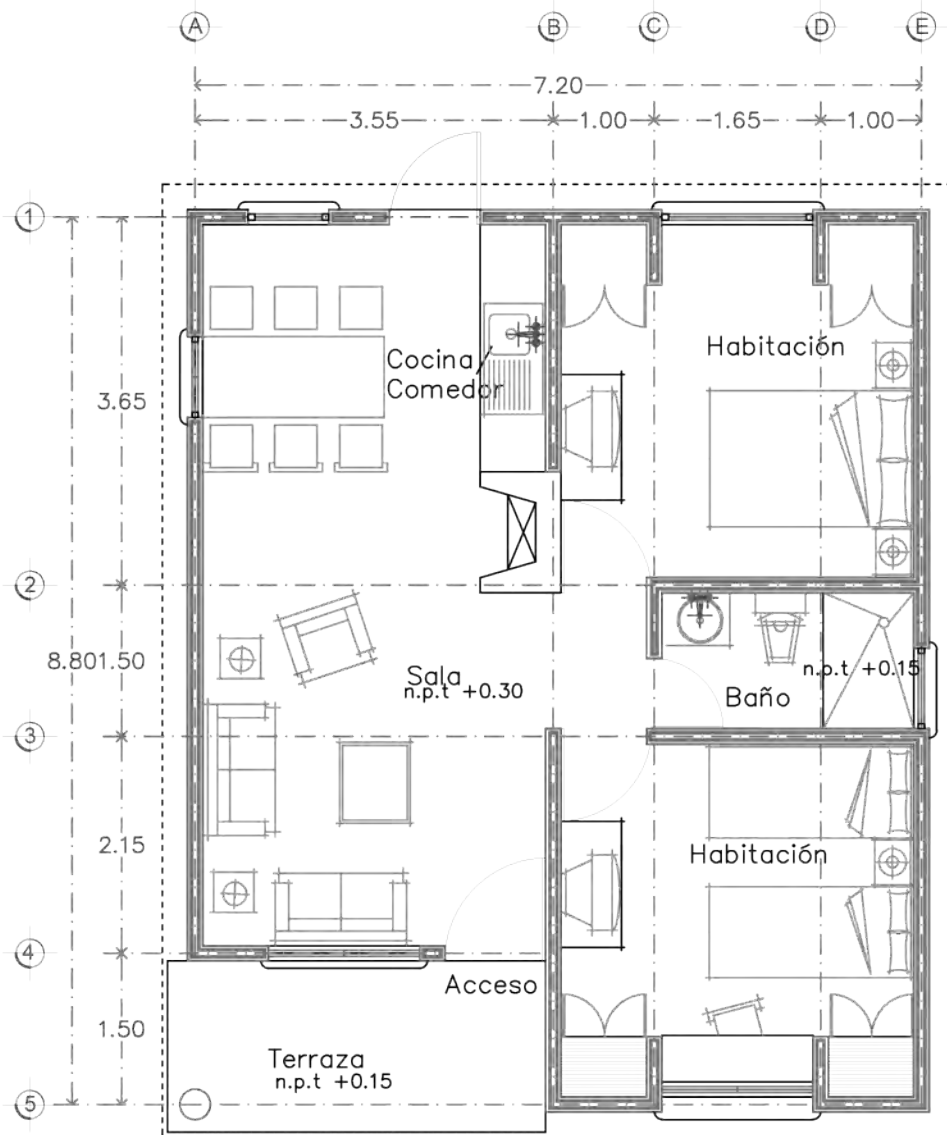


Cabaña

"Tlacuache"

4 pers

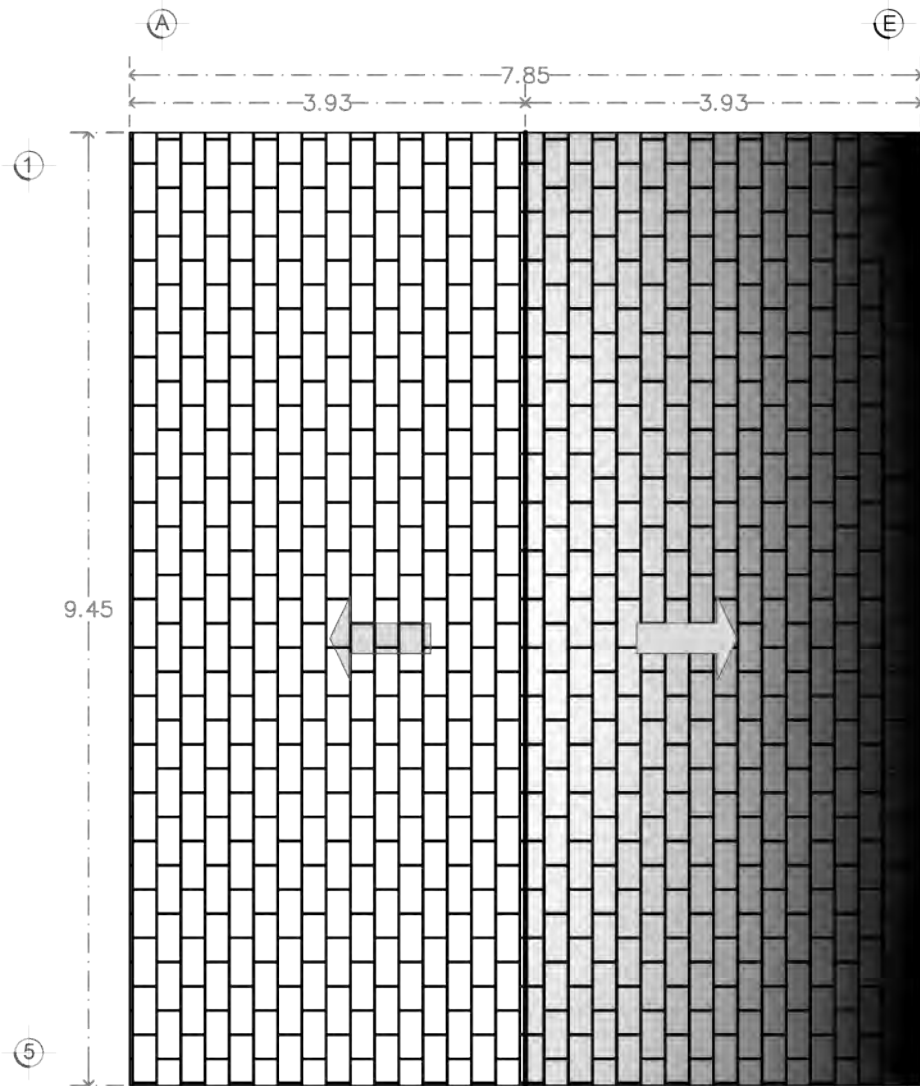
Escala gráfica 1:100



**Planta
arquitectónica**
Escala gráfica 1:100

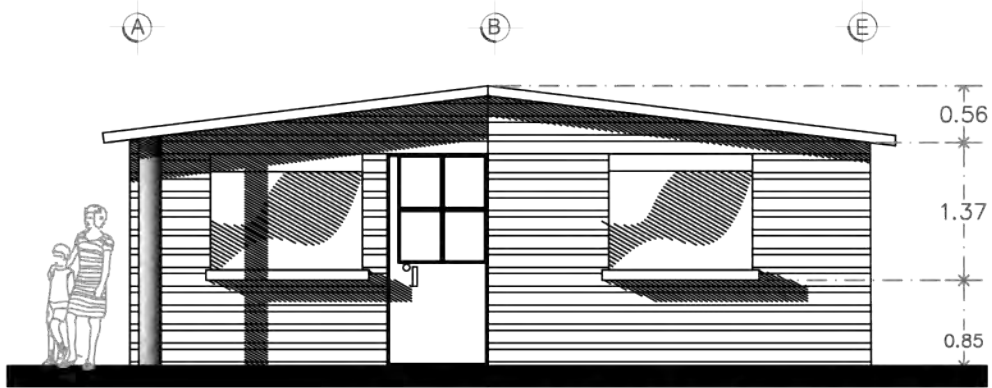
Cabaña "Tlacuache" 02

Cabaña "Tlacuache" 63



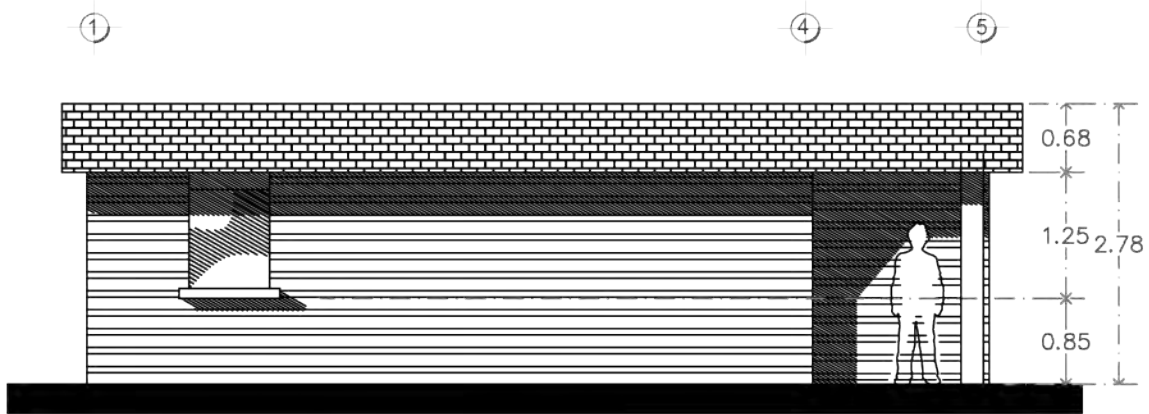
Planta de azotea

Escala gráfica 1:100



Fachada principal

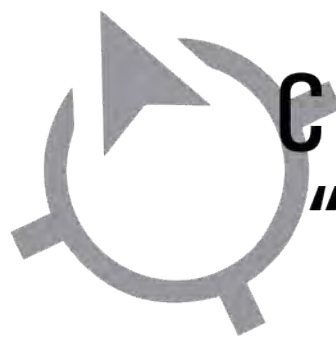
Escala gráfica 1:100



Escala gráfica 1:100

Cabaña "Tlacuache" 64

65

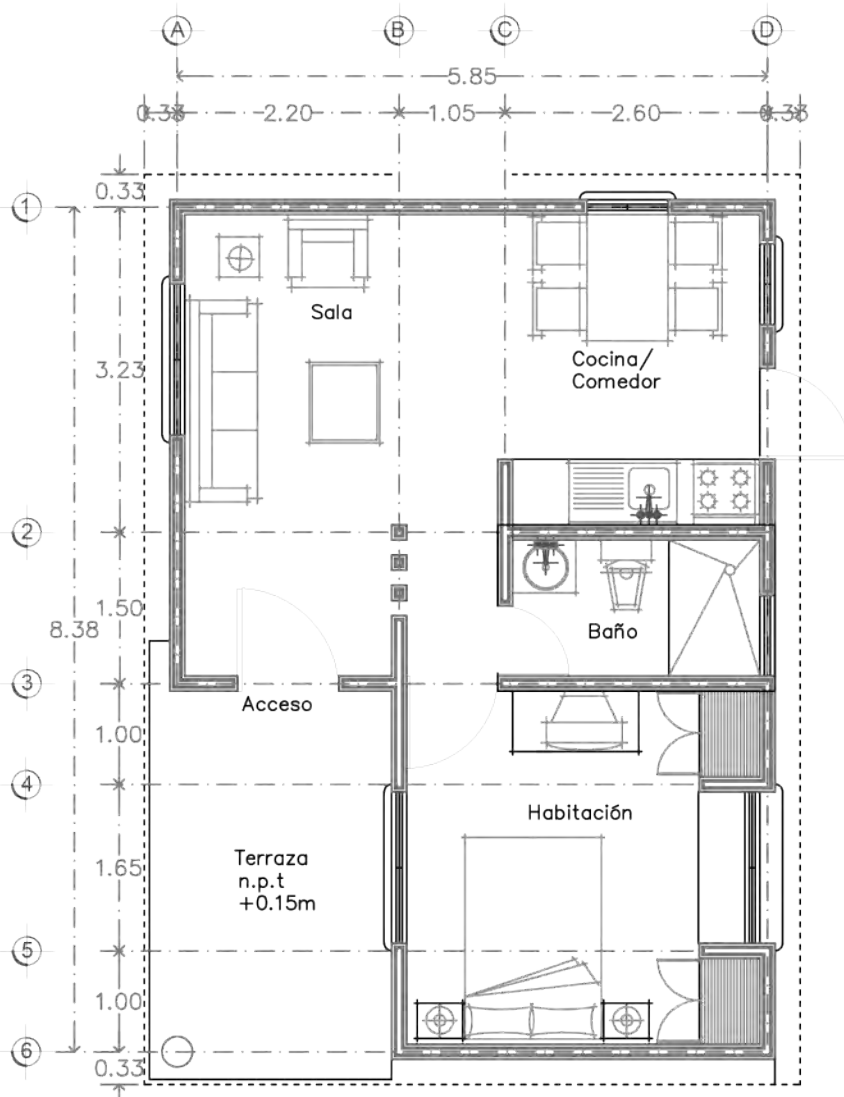


Cabaña

"Cacomixtle"

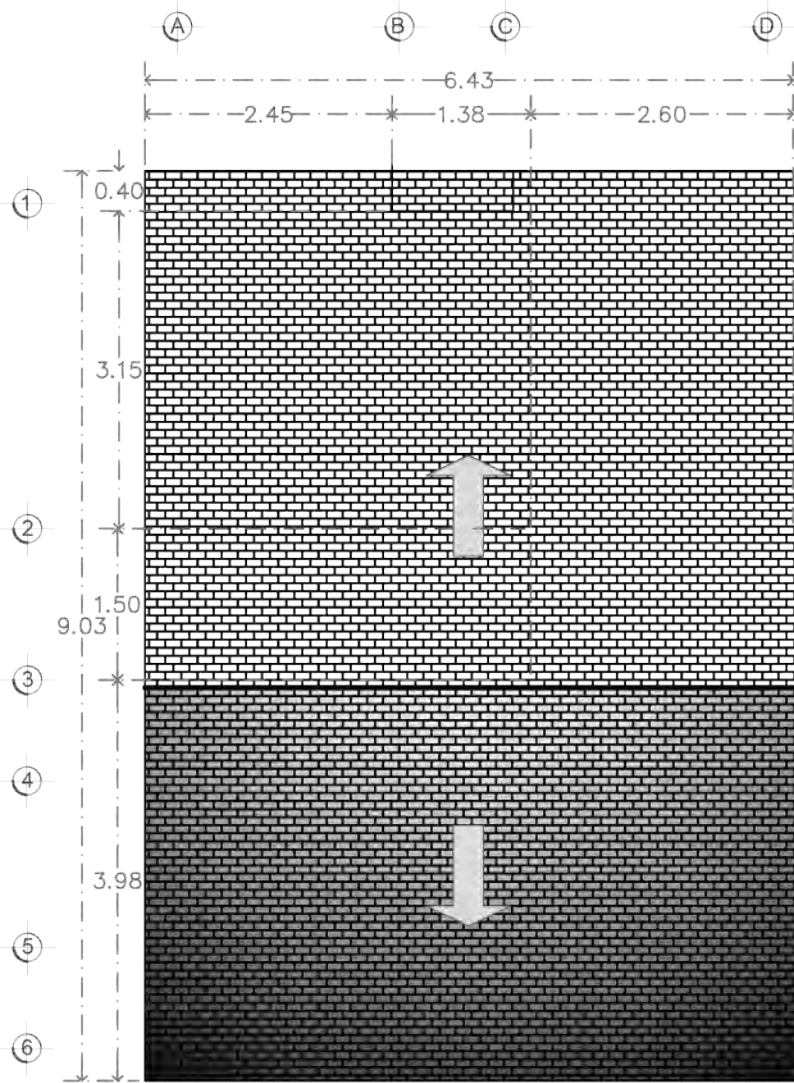
2 pers

Escala gráfica 1:100



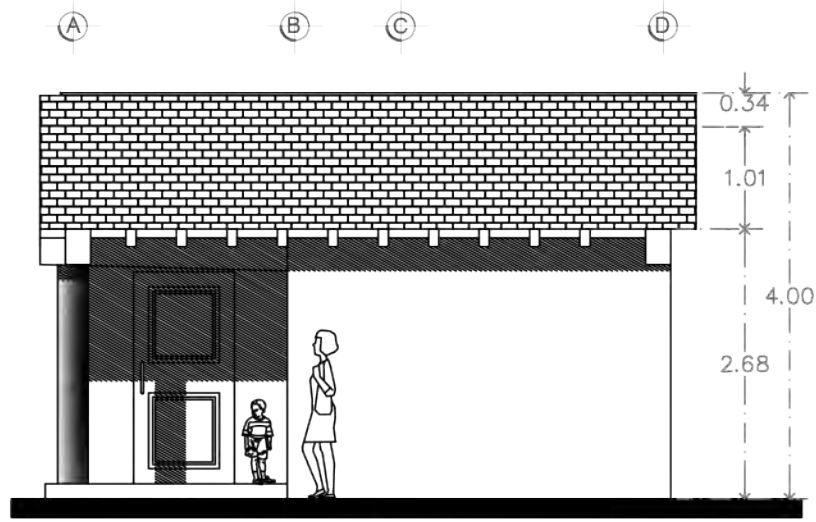
**Planta
arquitectonica**
Escala gráfica 1:100

Cabaña "Cacomixtle" 66



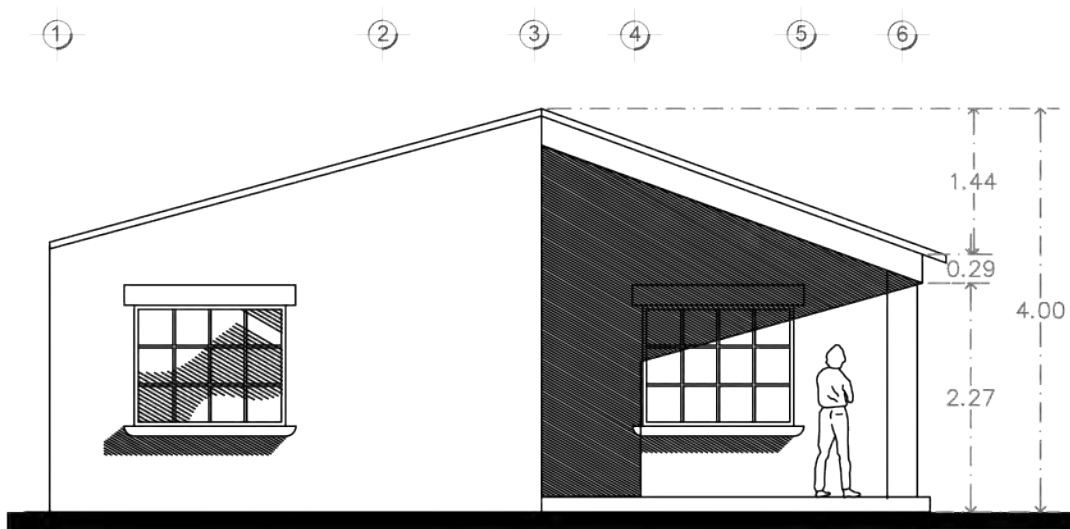
Planta de azotea

Escala gráfica 1:100



Fachada principal

Escala gráfica 1:100

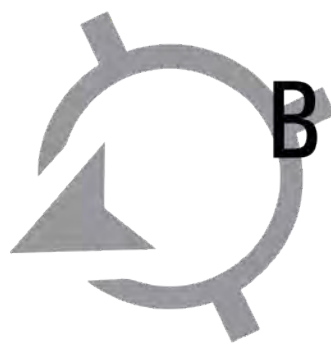


Fachada lateral

Escala gráfica 1:100

68
Cabaña "Cacomixtle"

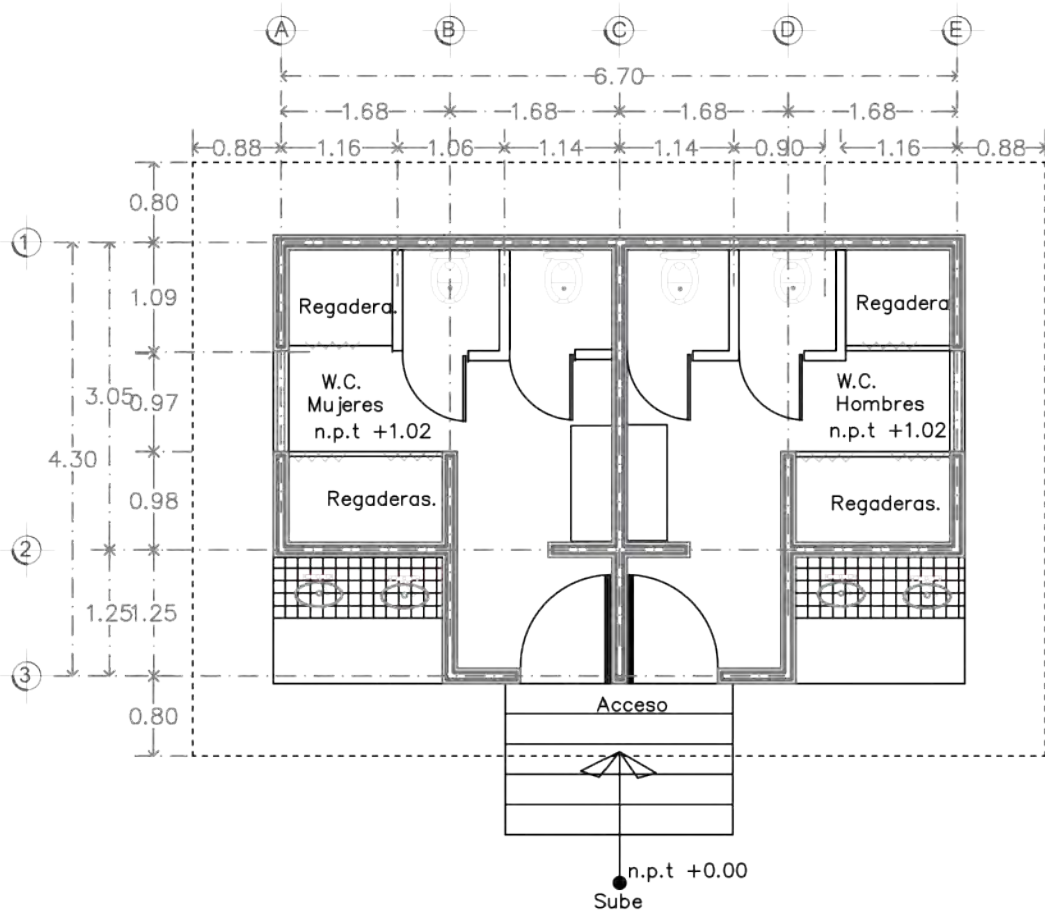
69



Baños

Secos

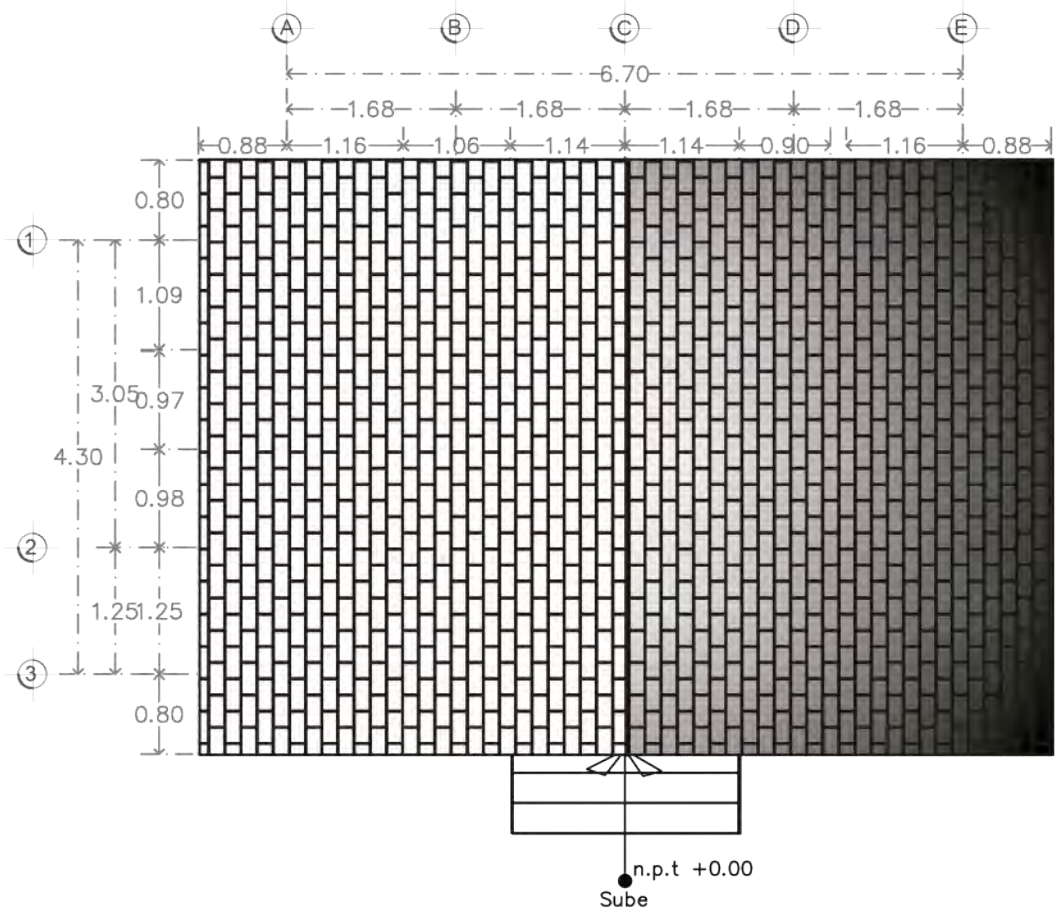
Escala gráfica 1:100



70

Planta arquitectónica

Escala gráfica 1:100



Planta de azotea

Escala gráfica 1:100

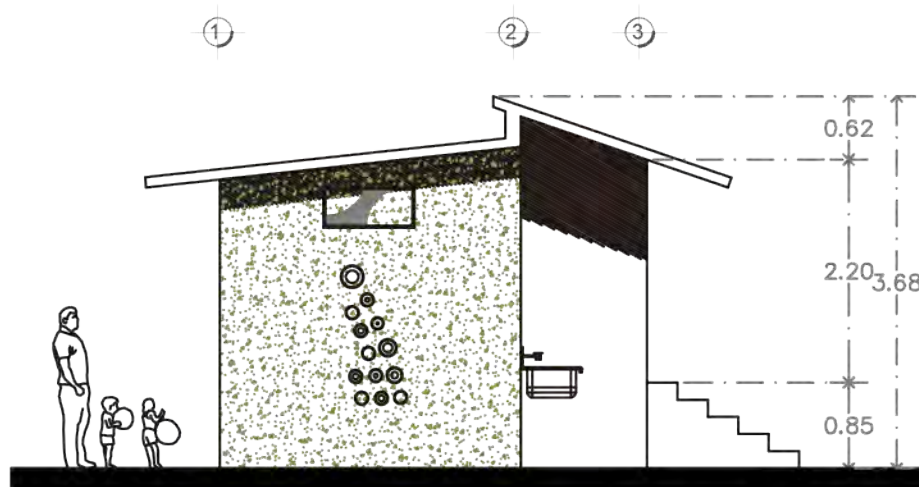


Fachada principal

Escala gráfica 1:100

72

Baños Secos



Fachada lateral

Escala gráfica 1:100

73



UMÉCUARO PARQUE



74

PROYECTO PROMOCIONAL

relia

A solo 30 minutos de Morelia, por carretera a Pátzcuaro desviación a Santiago Undameo.

Presas de Umécuaro



Tú mejor lugar de descanso cerca de la ciudad



75



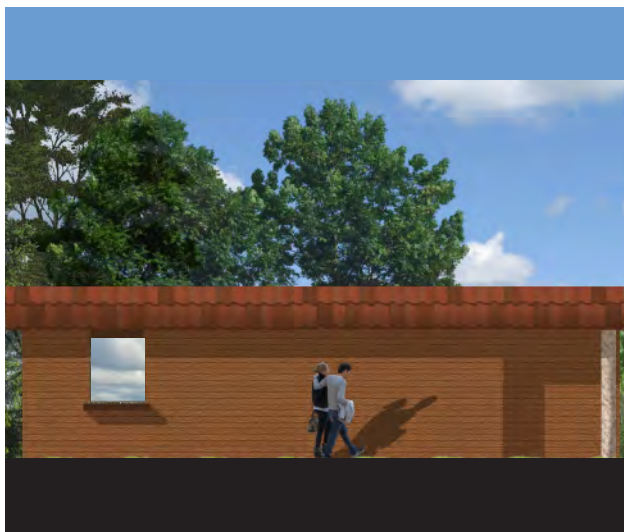


76

Planta de conjunto



Fachada principal



Fachada lateral

77



Planta arquitectónica



78

Cabaña "Tlacuache" 4 personas





Fachada principal

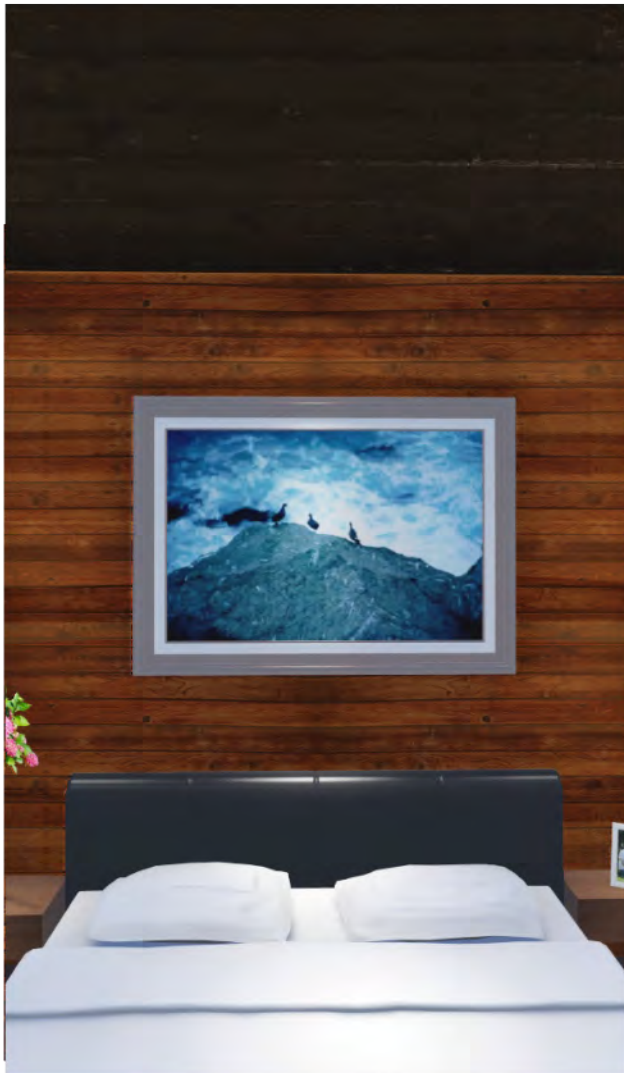


Fachada lateral

79



Planta arquitectónica



80

Cabaña "Cacomixtle" 2 personas



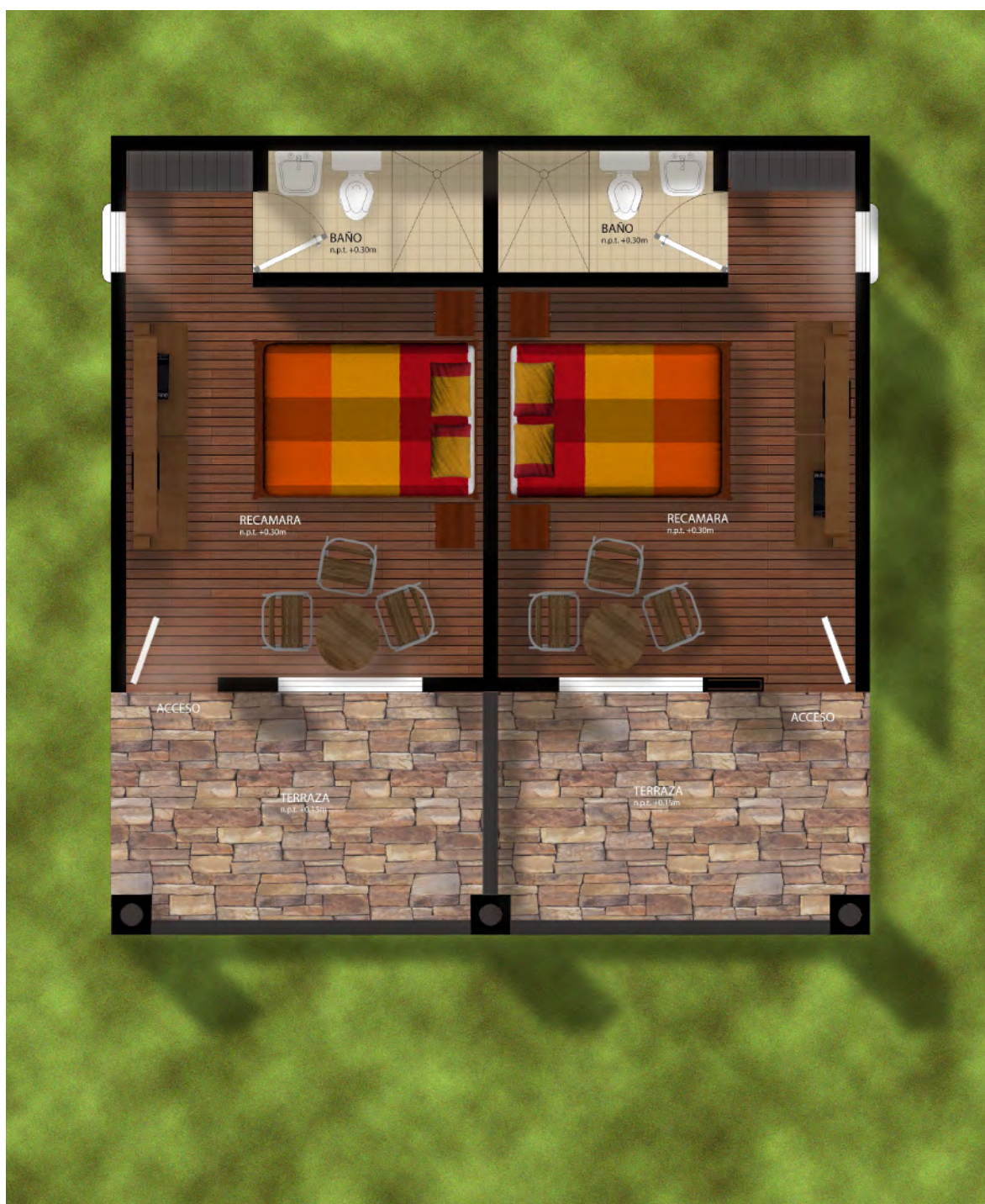


Fachada principal

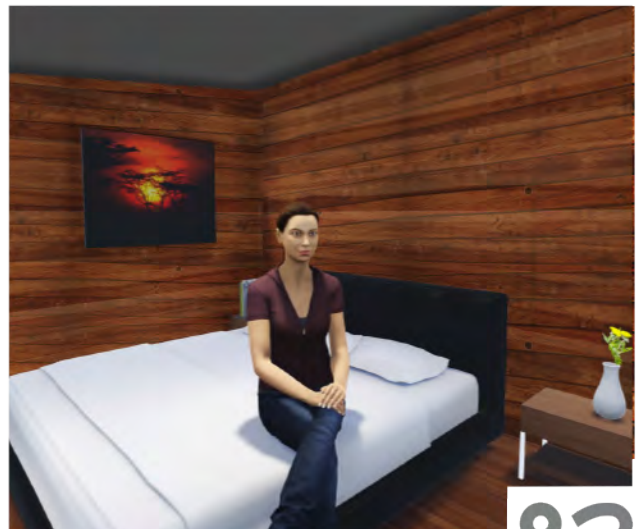


Fachada lateral

81



Planta arquitectónica



82



Cabaña "Chacuán" 2 personas



83



Planta baja

Cabaña "Tzitzihua" 6 personas

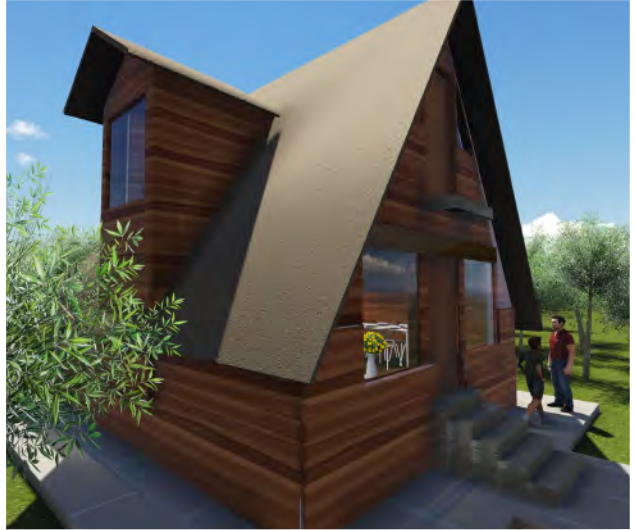


Planta alta



85

Fachada principal



Escorzo

Cabaña "Tzitzihua"



Ambientación



Fachada lateral



86



87



Planta baja

Cabaña "Cerceta"

9 personas



Planta alta

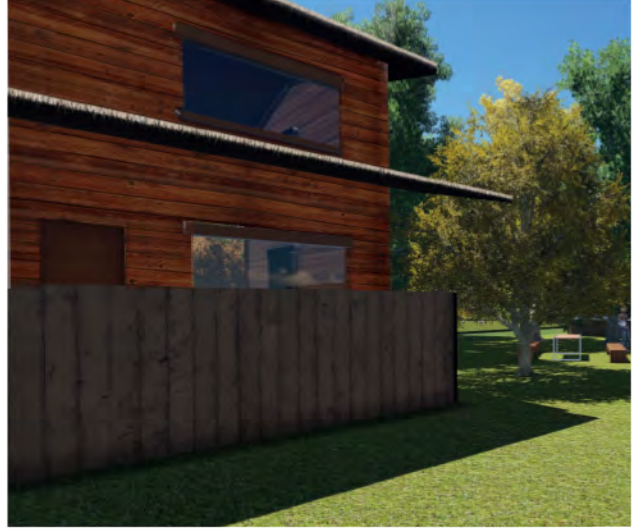


Fachada principal

89



Fachada lateral



90

Cabaña "Cerceta"



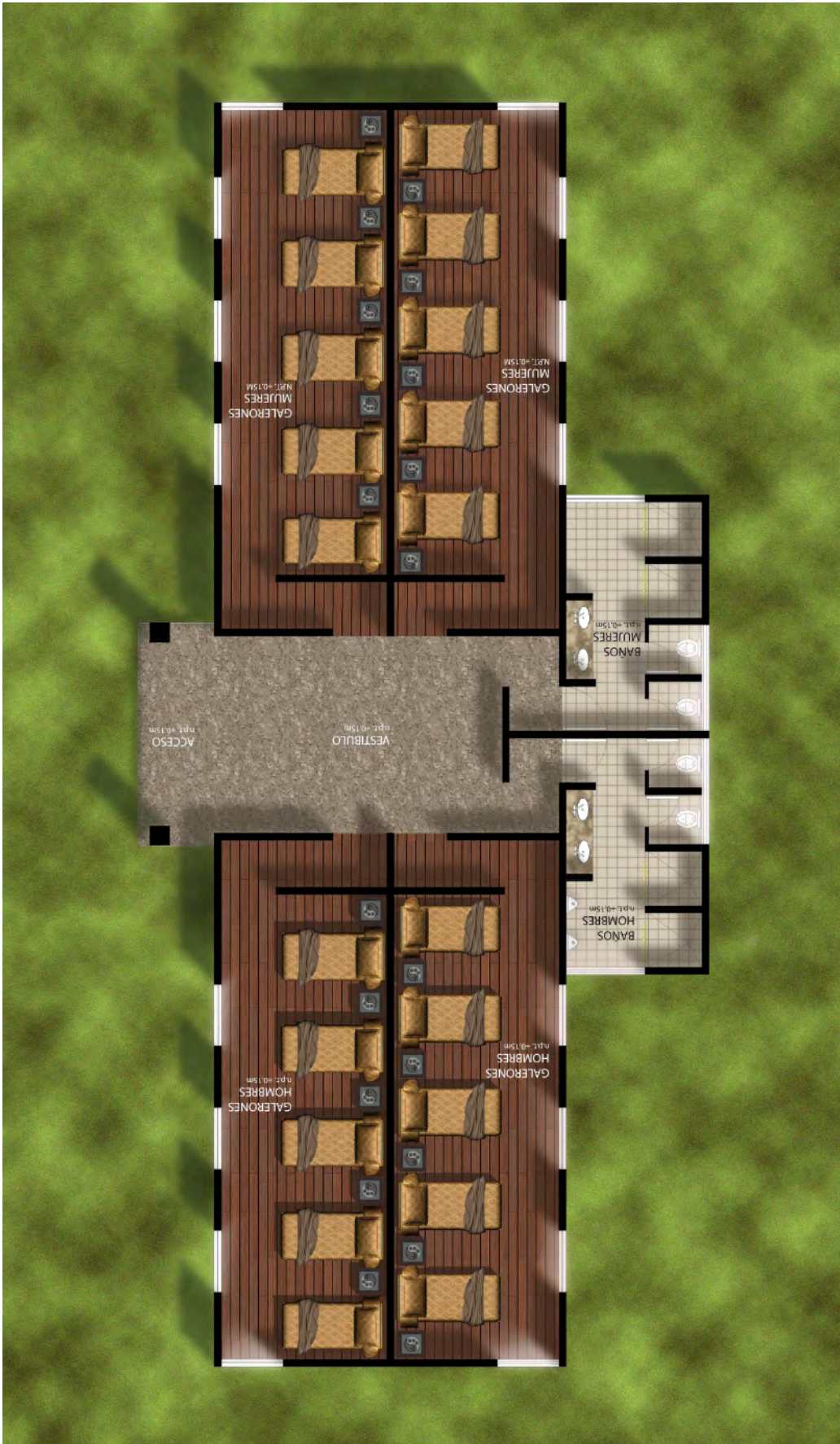
Fachada principal

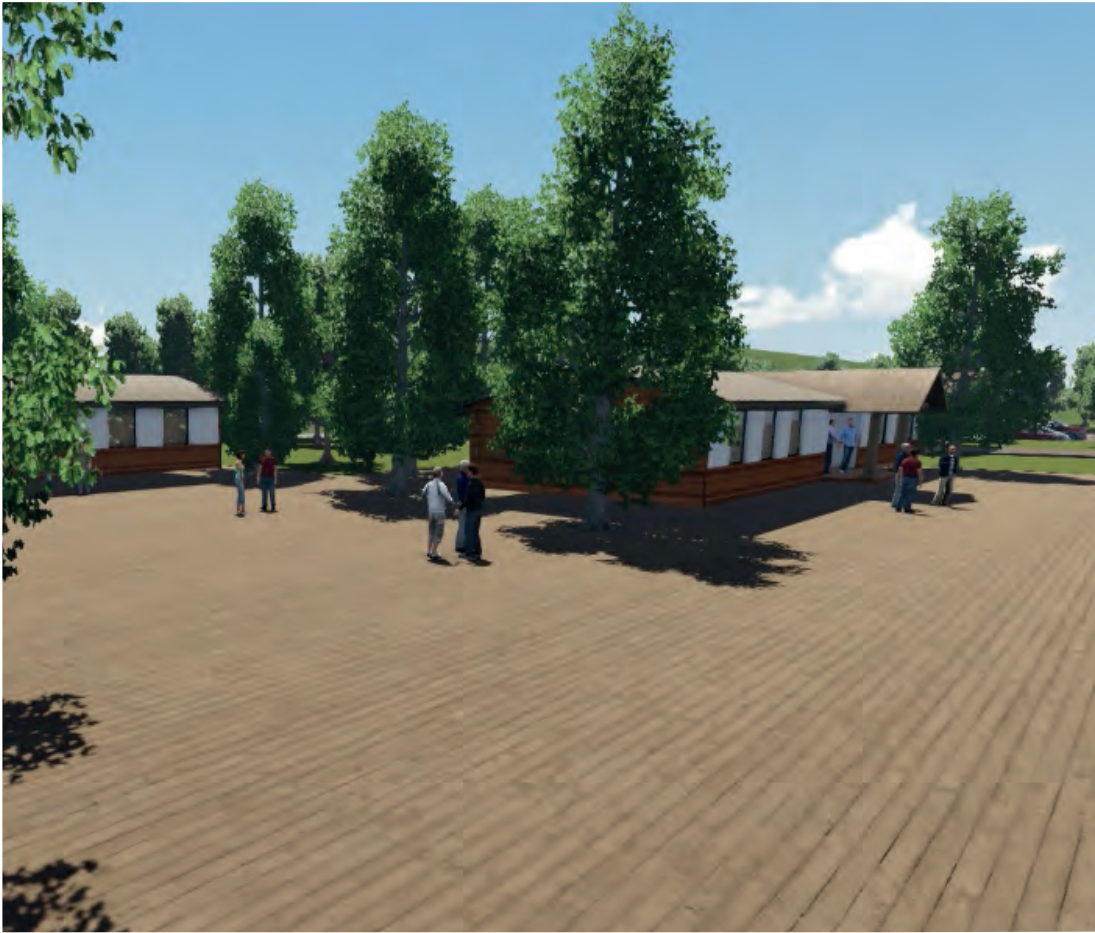


Fachada lateral

91

Galerones "Zarihueya" 20 personas





93 Galerones "Zarihueya"





94





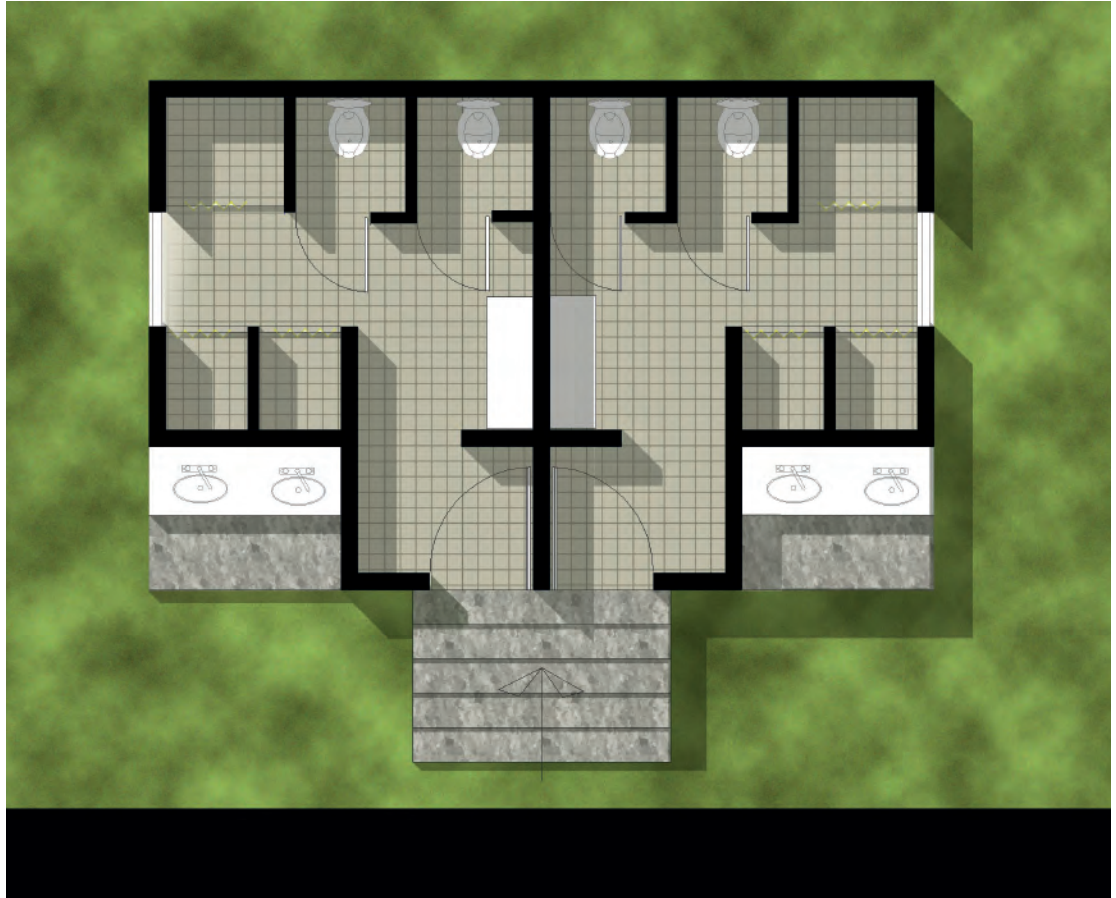
Fachada principal

Baños Secos

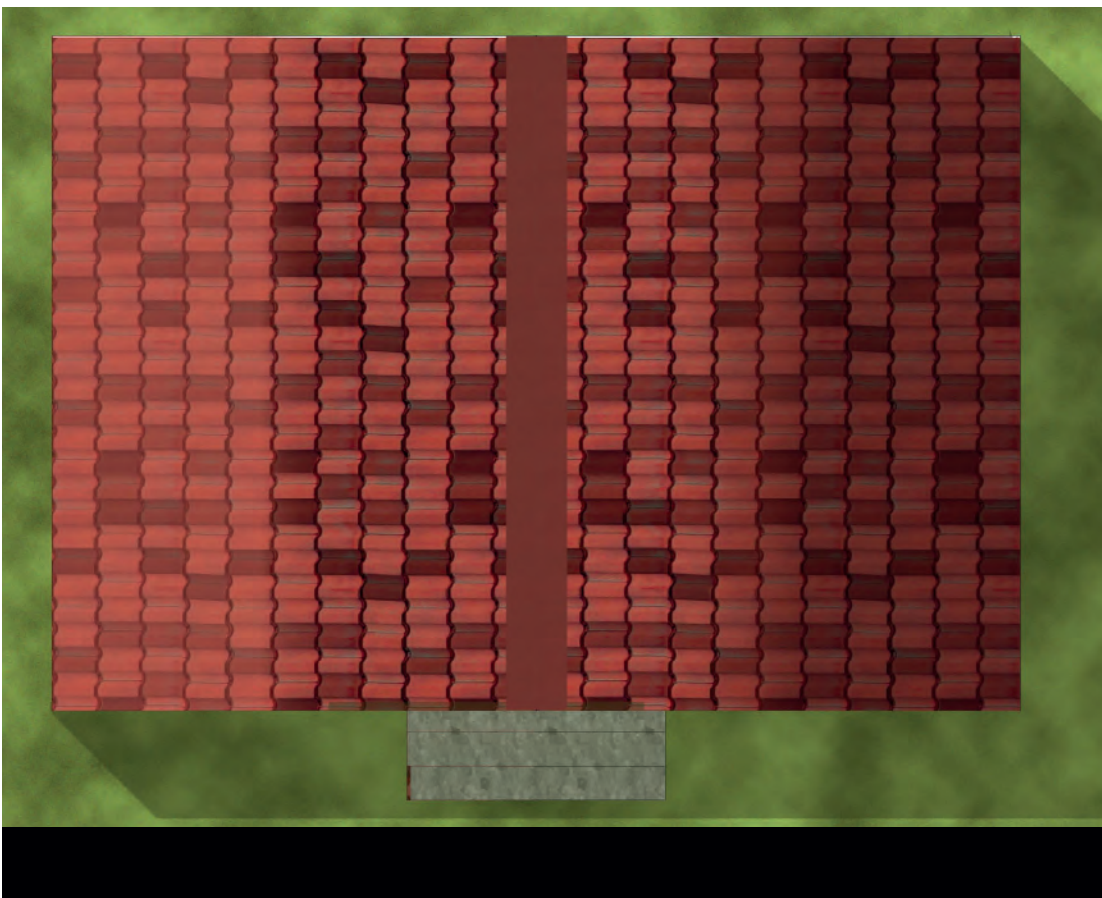
95

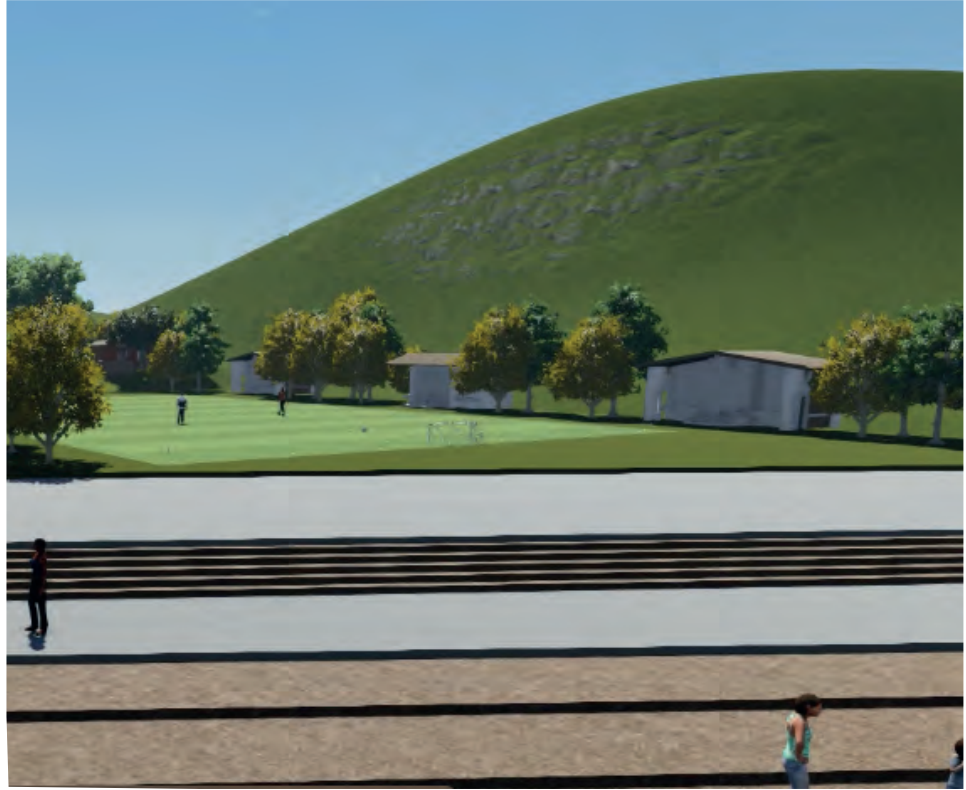


Fachada lateral



96





Núcleo de baños secos
en la zona de camping y
cerca de la presa

97 Baños Secos





**VIDEO
PROMOCIONAL**

98

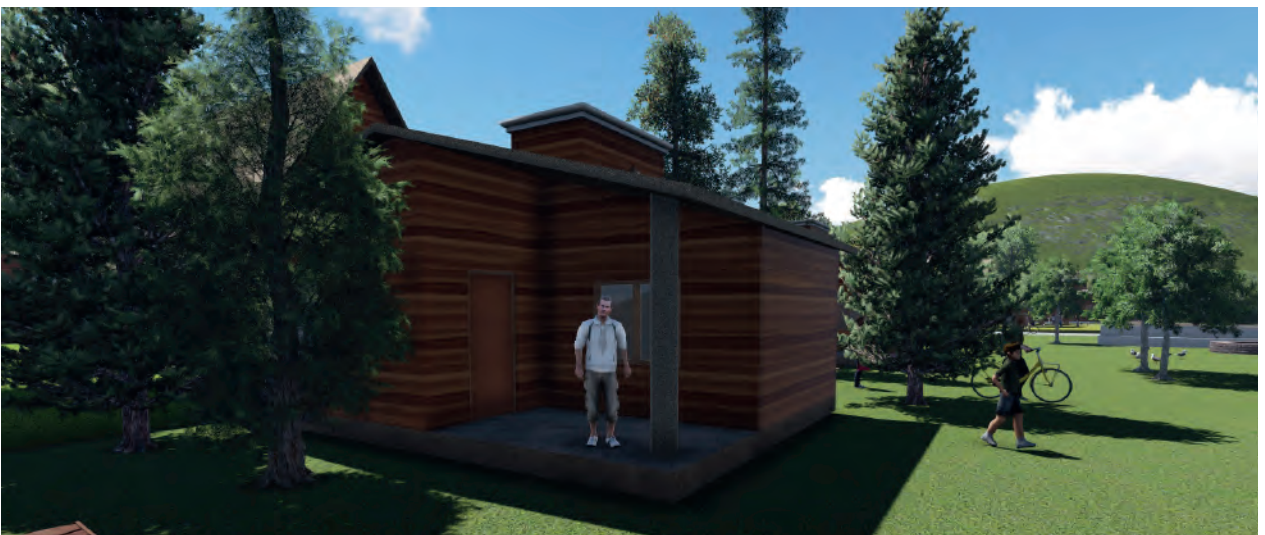


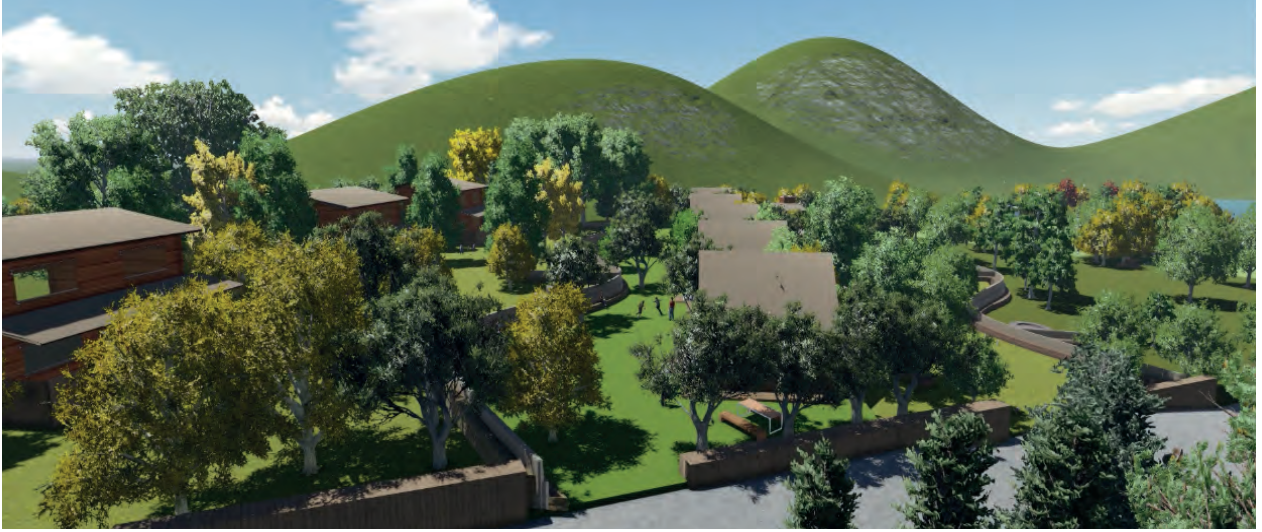
99





100





101





102



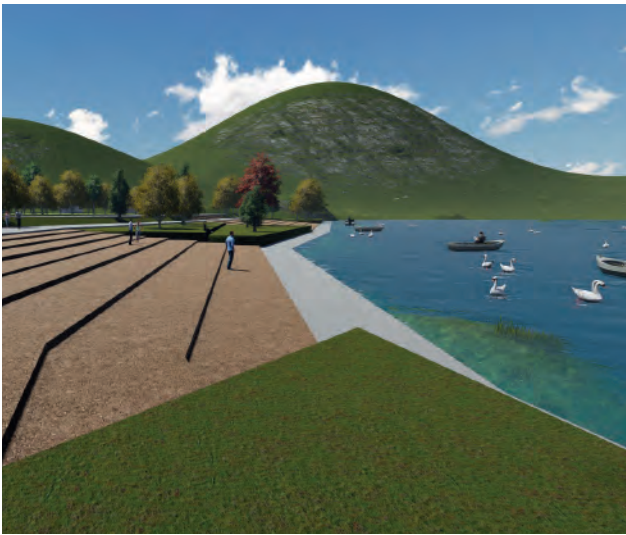


103



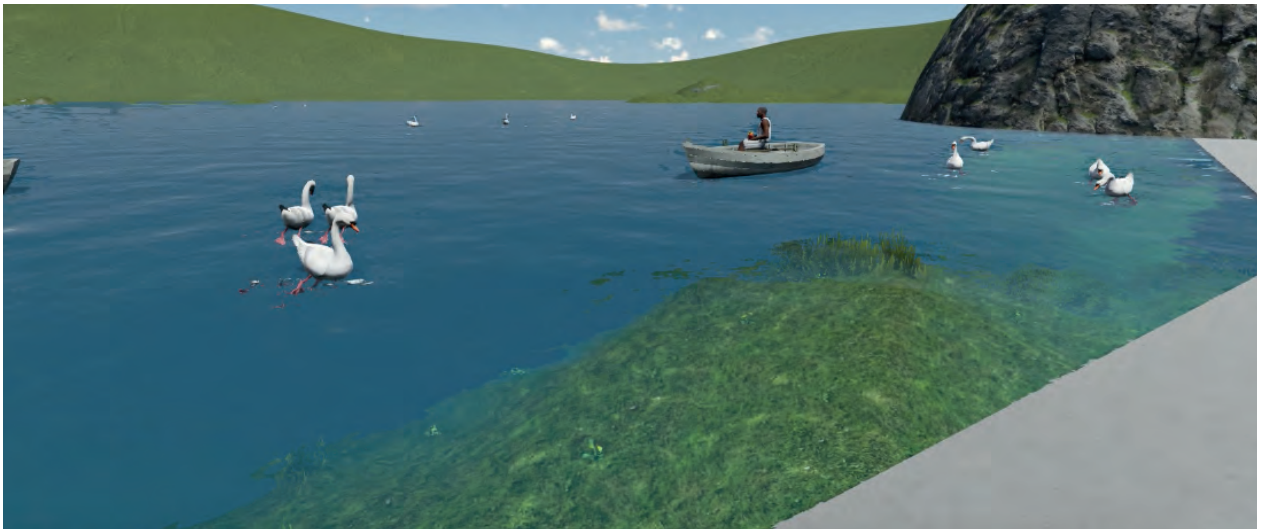


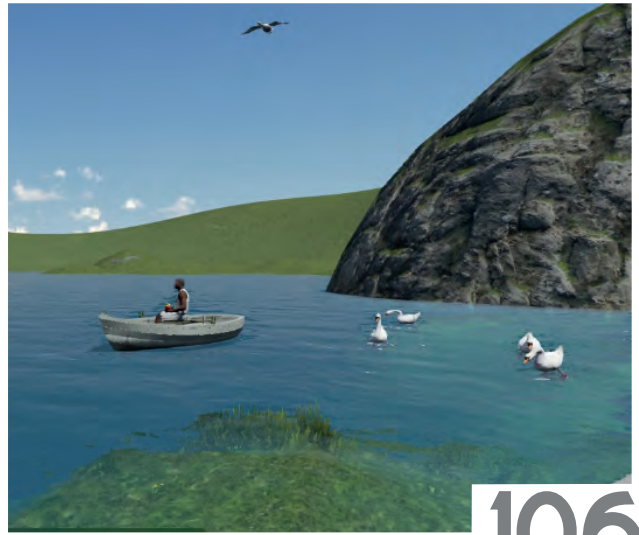
104





105





106





107



108

**FOLLETO
PROMOCIONAL**



Morelia

A solo 30 minutos de
Morelia, por carretera a
Pátzcuaro desviación
Santiago Undameo.



Tú mejor lugar de descanso
cerca de la ciudad

EXTERIOR

109

INOLVIDABLE

NATURA
LEZA
AVENTURA
UNICO
EQUILIBRIO
SENSACIONES



presa de umécuaro

Galerones

Zona de cabañas

Zona de camping

TRANQUILIDAD
ASEGURADA



Si deseas salir de la monotonía, en un lugar muy cerca de la ciudad: aquí tenemos la mejor opción, que te encantará a ti y a tu familia.

Ven a disfrutar de la naturaleza.

- Cabañas
- Ecoturismo
- Zona camping
- Act. acuáticas
- Canchas

y mucho más...

¡No esperes!
Contáctanos



Ven
conócenos!



INTERIOR

BIBLIOGRAFÍA

1. H. Ayuntamiento de Morelia, Prontuario de información geográfico municipal de los Estados Unidos Mexicanos, 2009, Morelia, Michoacán.
2. INEGI (Instituto Nacional de Estadística y Geografía), Carta de efectos climáticos regionales, Cd de México, 1988.
3. CGSNEGI (Coordinación General de los Servicios Nacionales de Estadística, Geografía e Informática (Actualmente INEGI)), Carta de climas, 1995.
4. CNA, 2000.
5. H. Ayuntamiento de Morelia, Prontuario de información geográfico municipal de los Estados Unidos Mexicanos, 2009, Morelia, Michoacán.
6. INEGI, 1997.
7. SEDUE (Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología), Suelos de Michoacán UACH (Universidad Autónoma de Chapingo), 2000. (Clasificación FAO).
8. INEGI (Instituto Nacional de Estadística y Geografía) Carta edafológica Morelia E14-23, 1983, Cd de México.
9. INEGI (Instituto Nacional de Estadística y Geografía) Michoacán de Ocampo, XII Censo General de Población y Vivienda 2000.
10. Consulta Internet. www.nuestro-méxico.com.
11. INEGI (Instituto Nacional de Estadística y Geografía) Dirección Regional Occidente. Subdirección de Estadística., 2002.
12. Idem.
13. Idem.
14. Registro Civil del Gobierno del estado de Michoacán. 2002.
15. INEGI (Instituto Nacional de Estadística y Geografía) Michoacán de Ocampo, XII Censo General de Población y Vivienda 2000.
16. Idem.
17. INEGI Michoacán de Ocampo, XII Censo General de Población y Vivienda 2000.
18. Comisión Nacional de los Salarios Mínimos Vigentes a partir del 3 diciembre 2004.
19. INEGI. Michoacán de Ocampo. XII Censo General de Población y Vivienda 2000
20. S C T. Michoacán. Unidad de Programación y Evaluación.
21. Tesorería General del Estado. Dirección de Ingresos.
22. INEGI. Michoacán de Ocampo. XII Censo General de Población y Vivienda 2000 Tabulados Básicos Tomo II.

ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Macrolocalización del estado de Michoacán y municipio de Morelia.

Fuente: Archivo propio.

Ilustración 2. Mapa obtenido del Conjunto Nacional de datos geograficos de las cartas de climas, precipitacion total anual y temperaturas medias anuales. Escala: 1:1000000 INEGI. Fuente: INEGI.

Ilustración 3. Logo Parque Umécuaro. Fuente: Archivo propio.

Ilustración 4. Esquemas. Fuente: Archivo propio.

Ilustración 5. Esquemas. Fuente: Archivo propio.

Ilustración 6. Esquemas. Fuente: Archivo propio.

112

IMÁGENES

Imagen 1. Fotografía del acceso al predio. Fuente: Cortesía DIPRO.

Imagen 2. Fotografía de la presa de Umécuaro. Fuente: Cortesía DIPRO.

Imagen 3. Fotografía de las actividades recreativas en la Presa de Umécuaro.

Fuente: www.turismo.morelia.gob.mx.

Imagen 4. Fotografía aérea de localización. Fuente: Google Earth

Imagen 5. Fotografía de kiosko. Fuente: Cortesía DIPRO.

Imagen 6. Geología. Fuente: Cortesía DIPRO.

Imagen 7. Relieve Fuente: Cortesía DIPRO.

Imagen 8. Fotografía de la Presa de Umécuaro. Cortesía DIPRO.

Imagen 9. Geomorfología. Cortesía DIPRO.

Imagen 10. Hidrología. Cortesía DIPRO.

Imagen 11. Ejemplos de fauna Fuente: Varios.

Imagen 12. Muelle en la presa. Fuente: Cortesía de DIPRO

Imagen 13. Fotografía de la Presa de Umécuaro. Fuente: www.michoacanbajomisijos.blogspot.com.